

**JŪRMALAS DOMES
SOCIĀLO, VESELĪBAS UN INTEGRĀCIJAS JAUTĀJUMU KOMITEJAS
SĒDES PROTOKOLS**

2023. gada 14.septembrī

Nr. 1.2-25/8

Ceturtdiena

Jūrmalā, Jomas ielā 1/5

Sēde sasaukta plkst. 12.00

Sēde atklāta (deputāti piekrīt) plkst. 11.55

Sēdi vada:

Komitejas priekšsēdētāja

Dace Riņķe

Sēdi protokolē:

Administratīvās nodaļas vecākā lietvede

Vija Terentjeva

Sēdē piedalās komitejas locekļi:

Inese Kārklīņa, Ieva Taranda, Uldis
Kronblūms, Iveta Blaua

Sēdē nepiedalās komitejas locekļi:

Sēdē piedalās:

Dzīvokļu nodaļas vadītāja

Guna Kovaļevska

Pašvaldības īpašumu tehniskās uzturēšanas
nodaļas vecākais eksperts būvniecības jautājumos

Mārtiņš Greste

Darba kārtība:

1. Darba kārtības apstiprināšana
2. Par Jūrmalas valstspilsētas administrācijas Īpašumu pārvaldes Pašvaldības īpašumu tehniskās uzturēšanas nodaļas izsludinātiem iepirkumiem un papildus finansējumu
3. Par Jūrmalas Dzīvokļu komisiju
4. Grozījumi Jūrmalas pilsētas domes 2016. gada 14. jūlija nolikumā Nr. 32 “Jūrmalas Dzīvokļu komisijas nolikums”
5. Par sociālā statusa noteikšanu dzīvojamai telpai Skolas ielā 44-82, Jūrmalā, un īres līguma noslēgšanu
6. Par dzīvojamās telpas Skolas ielā 44-86, Jūrmalā, īres līguma noslēgšanu
7. Par sociālā statusa noteikšanu dzīvojamai telpai Nometņu ielā 2A-213, Jūrmalā, un īres līguma noslēgšanu
8. Par sociālā dzīvokļa Nometņu ielā 2A-308, Jūrmalā īres līguma noslēgšanu
9. Par sociālā dzīvokļa Nometņu ielā 2A-422, Jūrmalā, īres līguma noslēgšanu
10. Par dzīvojamās telpas Nometņu ielā 2A-511, Jūrmalā, īres līguma noslēgšanu
11. Par dzīvojamās telpas Nometņu ielā 2A-522, Jūrmalā, īres līguma noslēgšanu

1. Darba kārtības apstiprināšana

D.Riņķe -informē par komitejas sēdes darba kārtību un iesniegto papildjautājumu:

- Grozījumi Jūrmalas domes 2022. gada 24. novembra nolikumā Nr. 79 „Jūrmalas Labklājības pārvaldes nolikums”.

Aicina balsot par papildjautājuma iekļaušanu komitejas sēdes darba kārtībā.

Ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par papildjautājuma iekļaušanai komitejas sēdes darba kārtībā („par” – 5 (D.Riņķe, I.Kārklīņa, I.Taranda, U.Kronblūms, I.Blaua), „pret” – nav, „atturas” – nav), **nolēma:**

atbalstīt papildjautājuma iekļaušanu komitejas sēdes darba kārtībā.

Izsaka priekšlikumu papildjautājumu izskatīt kā trešo, uzreiz pēc komitejas darba kārtības 2.jautājuma. Aicina balsot par darba kārtības apstiprināšanu ievērojot jautājumu secības maiņu.

Ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par sēdes darba kārtības apstiprināšanu („par” – 5 (D.Riņķe, I.Kārklīņa, I.Taranda, U.Kronblūms, I.Blaua), „pret” – nav, „atturas” – nav), **nolēma:**

apstiprināt sēdes darba kārtību:

2. Par Jūrmalas valstspilsētas administrācijas Īpašumu pārvaldes Pašvaldības īpašumu tehniskās uzturēšanas nodaļas izsludinātiem Iepirkumiem un papildus finansējumu
3. Grozījumi Jūrmalas domes 2022. gada 24. novembra nolikumā Nr. 79 „Jūrmalas Labklājības pārvaldes nolikums”
4. Par Jūrmalas Dzīvokļu komisiju
5. Grozījumi Jūrmalas pilsētas domes 2016. gada 14. jūlija nolikumā Nr. 32 “Jūrmalas Dzīvokļu komisijas nolikums”
6. Par sociālā statusa noteikšanu dzīvojamai telpai Skolas ielā 44-82, Jūrmalā, un īres līguma noslēgšanu
7. Par dzīvojamās telpas Skolas ielā 44-86, Jūrmalā, īres līguma noslēgšanu
8. Par sociālā statusa noteikšanu dzīvojamai telpai Nometņu ielā 2A-213, Jūrmalā, un īres līguma noslēgšanu
9. Par sociālā dzīvokļa Nometņu ielā 2A-308, Jūrmalā īres līguma noslēgšanu
10. Par sociālā dzīvokļa Nometņu ielā 2A-422, Jūrmalā, īres līguma noslēgšanu
11. Par dzīvojamās telpas Nometņu ielā 2A-511, Jūrmalā, īres līguma noslēgšanu
12. Par dzīvojamās telpas Nometņu ielā 2A-522, Jūrmalā, īres līguma noslēgšanu

2. Par Jūrmalas valstspilsētas administrācijas Īpašumu pārvaldes Pašvaldības īpašumu tehniskās uzturēšanas nodaļas izsludinātiem Iepirkumiem un papildus finansējumu

Ziņotājs: **M.Greste** - lai nodrošinātu Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības īpašumā esošo nekustamo īpašumu racionālu un lietderīgu pārvaldīšanu, infrastruktūras atjaunošanu un energoefektivitātes paaugstināšanu, Pašvaldības īpašumu tehniskās uzturēšanas nodaļa ir apsekojusi Pašvaldības īpašumā esošās ēkas un tām piegulošās teritorijas, steidzamā kārtā sagatavoja un saskaņoja ar Iepirkumu biroju iepirkumu dokumentāciju, kā rezultātā ir organizēti iepirkumi saskaņā ar RIK un PIL 9.p. noteiktajām prasībām:

1. 01.09.2023. publicēts iepirkums ar ID Nr. JVA 2023/85 “Siltummezglu atjaunošanas remontdarbi Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības īpašumos” ar prognozēto/provizorisko veicamo būvdarbu summu līdz 100 000 *euro*

- bez PVN (t.sk. *Jūrmalas sociālās aprūpes centrs, Raina iela 62* (objekts Nr. 11) un *Pansionāta ēkā, Strēlnieku pr.38* (objekts Nr. 12);
2. 30.08.2023. sludināts iepirkums ar ID Nr. JVA 2023/92 RIK “Žogu izbūve pansionāta ēkā Strēlnieku prospektā 38, Jūrmala un žoga vārtu un gājēju vārtiņu nomaiņa JP II “Podziņa” ar paredzamo kopējo līgumcenu 18 043.26 euro t.sk. PVN (kur *Žoga izbūve pansionāta ēkā Strēlnieku prospektā 38* (objekts Nr. 1) paredzama summa **14 051 euro** t.sk. PVN); Esošajiem iepirkumiem Nodaļas budžetā nav piešķirts finansējums (budžets).

Nepieciešamo būvdarbu veikšanai (līgumu slēgšanai), Pašvaldības īpašumu tehniskās uzturēšanas nodaļa lūdz atbalstīt sagatavoto atzinuma projekta virzīšanu uz Finanšu komiteju nepieciešamā finansējuma piešķiršanai (budžeta grozījumu summas un to sadalījums, tiks precizēta pēc Iepirkumu rezultātu apstiprināšanas).

Ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par atzinuma projektu („par” – 5 (D.Riņķe, I.Kārklīņa, I.Taranda, U.Kronblūms, I.Blaua), „pret” – nav, „atturas” – nav), **nolēma:**

- 1. Atbalstīt:** Nodaļas priekšlikumu virzīšanu uz Finanšu komiteju finansējuma piešķiršanai budžeta tāmēs: 10.700.030.0570 atbilstoši atzinuma preambulā minēto iepirkuma procedūru rezultātiem.
- 2. Uzdot:** Īpašumu pārvaldes Pašvaldības īpašumu tehniskās uzturēšanas nodaļai pēc Iepirkumu rezultātu apstiprināšanas sniegt priekšlikumus budžeta grozījumiem Budžeta plānošanas un izpildes kontroles sistēmā, un iesniegt izskatīšanai Finanšu komitejā.

3. Grozījumi Jūrmalas domes 2022. gada 24. novembra nolikumā Nr. 79 „Jūrmalas Labklājības pārvaldes nolikums”

Ziņotājs: **G.Kovaļevska**

Ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par grozījumu projektu („par” – 5 (D.Riņķe, I.Kārklīņa, I.Taranda, U.Kronblūms, I.Blaua), „pret” – nav, „atturas” – nav), **nolēma:**

atbalstīt grozījumu projektu “Grozījumi Jūrmalas domes 2022. gada 24. novembra nolikumā Nr. 79 „Jūrmalas Labklājības pārvaldes nolikums”.

4. Par Jūrmalas Dzīvokļu komisiju

Ziņotājs: **G.Kovaļevska**

Ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par lēmuma projektu („par” – 5 (D.Riņķe, I.Kārklīņa, I.Taranda, U.Kronblūms, I.Blaua), „pret” – nav, „atturas” – nav), **nolēma:**

atbalstīt lēmuma projektu “Par Jūrmalas Dzīvokļu komisiju”.

5. Grozījumi Jūrmalas pilsētas domes 2016. gada 14. jūlija nolikumā Nr. 32 “Jūrmalas Dzīvokļu komisijas nolikums”

Ziņotājs: **G.Kovaļevska**

Ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par grozījumu projektu („par” – 5 (D.Riņķe, I.Kārklīņa, I.Taranda, U.Kronblūms, I.Blaua), „pret” – nav, „atturas” – nav), **nolēma:**

atbalstīt grozījumu projektu “Grozījumi Jūrmalas pilsētas domes 2016. gada 14. jūlija nolikumā Nr. 32 “Jūrmalas Dzīvokļu komisijas nolikums”.

6. Par sociālā statusa noteikšanu dzīvojamai telpai Skolas ielā 44-82, Jūrmalā, un īres līguma noslēgšanu

Ziņotājs: **G.Kovaļevska**

Ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par lēmuma projektu („par” – 5 (D.Riņķe, I.Kārkliņa, I.Taranda, U.Kronblūms, I.Blaua), „pret” – nav, „atturas” – nav), **nolēma:**

atbalstīt lēmuma projektu “Par sociālā statusa noteikšanu dzīvojamai telpai Skolas ielā 44-82, Jūrmalā, un īres līguma noslēgšanu”.

7. Par dzīvojamās telpas Skolas ielā 44-86, Jūrmalā, īres līguma noslēgšanu

Ziņotājs: **G.Kovaļevska**

Ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par lēmuma projektu („par” – 5 (D.Riņķe, I.Kārkliņa, I.Taranda, U.Kronblūms, I.Blaua), „pret” – nav, „atturas” – nav), **nolēma:**

atbalstīt lēmuma projektu “Par dzīvojamās telpas Skolas ielā 44-86, Jūrmalā, īres līguma noslēgšanu”.

8. Par sociālā statusa noteikšanu dzīvojamai telpai Nometņu ielā 2A-213, Jūrmalā, un īres līguma noslēgšanu

Ziņotājs: **G.Kovaļevska**

Ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par lēmuma projektu („par” – 5 (D.Riņķe, I.Kārkliņa, I.Taranda, U.Kronblūms, I.Blaua), „pret” – nav, „atturas” – nav), **nolēma:**

atbalstīt lēmuma projektu “Par sociālā statusa noteikšanu dzīvojamai telpai Nometņu ielā 2A-213, Jūrmalā, un īres līguma noslēgšanu”.

9. Par sociālā dzīvokļa Nometņu ielā 2A-308, Jūrmalā īres līguma noslēgšanu

Ziņotājs: **G.Kovaļevska**

Ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par lēmuma projektu („par” – 5 (D.Riņķe, I.Kārkliņa, I.Taranda, U.Kronblūms, I.Blaua), „pret” – nav, „atturas” – nav), **nolēma:**

atbalstīt lēmuma projektu “Par sociālā dzīvokļa Nometņu ielā 2A-308, Jūrmalā īres līguma noslēgšanu”.

10. Par sociālā dzīvokļa Nometņu ielā 2A-422, Jūrmalā, īres līguma noslēgšanu

Ziņotājs: **G.Kovaļevska**

Ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par lēmuma projektu („par” – 5 (D.Riņķe, I.Kārkliņa, I.Taranda, U.Kronblūms, I.Blaua), „pret” – nav, „atturas” – nav), **nolēma:**

atbalstīt lēmuma projektu “Par sociālā dzīvokļa Nometņu ielā 2A-422, Jūrmalā, īres līguma noslēgšanu”.

11. Par dzīvojamās telpas Nometņu ielā 2A-511, Jūrmalā, īres līguma noslēgšanu

Ziņotājs: **G.Kovaļevska**

Ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par lēmuma projektu („par” – 5 (D.Riņķe, I.Kārkliņa, I.Taranda, U.Kronblūms, I.Blaua), „pret” – nav, „atturas” – nav), **nolēma:**

atbalstīt lēmuma projektu “Par dzīvojamās telpas Nometņu ielā 2A-511, Jūrmalā, īres līguma noslēgšanu”.

12. Par dzīvojamās telpas Nometņu ielā 2A-522, Jūrmalā, īres līguma noslēgšanu

Ziņotājs: **G.Kovaļevska**

Ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par lēmuma projektu („par” – 5 (D.Riņķe, I.Kārkliņa, I.Taranda, U.Kronblūms, I.Blaua), „pret” – nav, „atturas” – nav), **nolēma:**

**atbalstīt lēmuma projektu “Par dzīvojamās telpas Nometņu ielā 2A-522,
Jūrmalā, īres līguma noslēgšanu”.**

Sēde slēgta plkst. 12.25

Sēdes vadītāja

Sēdes protokolētāja

D.Riņķe

V.Terentjeva