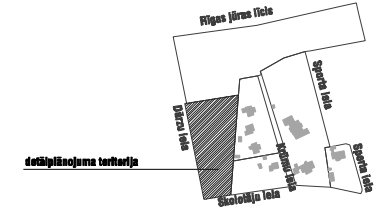


TERITORIJAS PLĀNOTĀ (ATĻAUTĀ) IZMANTOŠANA

TERITORIJAS IZVIETOJUMS KVARTĀLĀ



APZĪMĒJUMI	NOSAUKUMS
	Zemes gabala robežas
	Zemes gabala nosaukums un kadastra numurs
	Zemes gabala platība
	Sarkanā līnija
	Piņņotā Rīgas jūras līča piekrastes būvvalde
	Aizsargjoslas gar ielu - būvvalde
	Apbūves līnija
	Apbūves zona
	Meža zeme
	Gājēju ceļi
	Gājēju ceļi šķērsojot uz jūru
	Brauktuve
	Piņņotā iebrauktuve
	Priekdes ar diametru no 50 līdz 60mm
	Apbūves zonā saglabājami koki

ATĻAUTĀ IZMANTOŠANA

Nolūki, kādos atļauts pārbūvēt, ierīkot vai izmantot ēku un citu būvi uz zemes jauktas atpūtas un dzīvojamās teritorijās Rīgas jūras līča krasta kāpu aizsargjosla (JK), ir:

- Darījumu iestāžu un komerciāla rakstura ēka:
 - atpūtas iestāde;
 - viesnīca;
 - restorāns, kafējnīca, bārs u.c. ēdināšanas uzņēmums.
- Dzīvojamā māja:
 - savrupmāja;
 - vasarnīca;
- Paliģizmantošana:
 - saimniecības ēka, t.sk. pirts;
 - individuālā garāža;
 - ziemas dārzs (piebūvēta vai atsevišķi novietota ēka ar stiklota karkasa nesošajām sienām, izņemot siltumtīcni);
 - pagrabs ar kopējo platību līdz 40kv.m.;
 - nojume, lapene

ZEMESGABALU APBŪVES RĀDĪTĀJI:

- Zemesgabala apbūves bīlums:
 - Darījumu iestāžu un komerciāla rakstura ēkām – 20%;
 - Dzīvojamo māju apbūvei – 8%;
- Zemesgabala apbūves intensitāte:
 - Darījumu iestāžu un komerciāla rakstura ēkām – 53%;
 - Dzīvojamo māju apbūvei – 22%.
- Zemesgabala minimālā brīvā (zaļā) teritorija:
 - Darījumu iestāžu un komerciāla rakstura ēkām – 65%;
 - Dzīvojamo māju apbūvei – 82%.
- Maksimālais ēkas augstums un stāvu skaits:
 - koka ēkām – 10 m, sadalot ēku 2 stāvos, un jumta izbūvi;
 - mūra ēkām – 12 m, sadalot ēku 2 stāvos ar jumta izbūvi;
- Paliģēku jaunbūvēm atļautais stāvu skaits 1 stāvs ar jumta izbūvi. Maksimālais ēku un būvju augstums līdz jumta korei 6 m.
- Plejaujama ēkas vai būves būvprojoms – 1320m³.

Īpašnieks	N. Tarasenoka	2009.	DETĀLPLĀŅJUMS - ZEMESGABALAM JŪRMALĀ, SKOLOTĀJU IELA 15 kadastra nr. 1300 014 0905, z/g platība 5317 kv.m.	GRAFISKĀ DAĻA		
Īpašnieks	A. Tarasenoks	2009.		Galīgā redakcija		
arhitekts	I. Pabērza	2009.	Lapas nosaukums	Mērogs	Lapa	Lapu skaits
plānotāja	I. Pūķe	2009.		TERITORIJAS PLĀNOTĀ (ATĻAUTĀ) IZMANTOŠANA	M 1:500	2
				Jūrmala, 2009.gads		