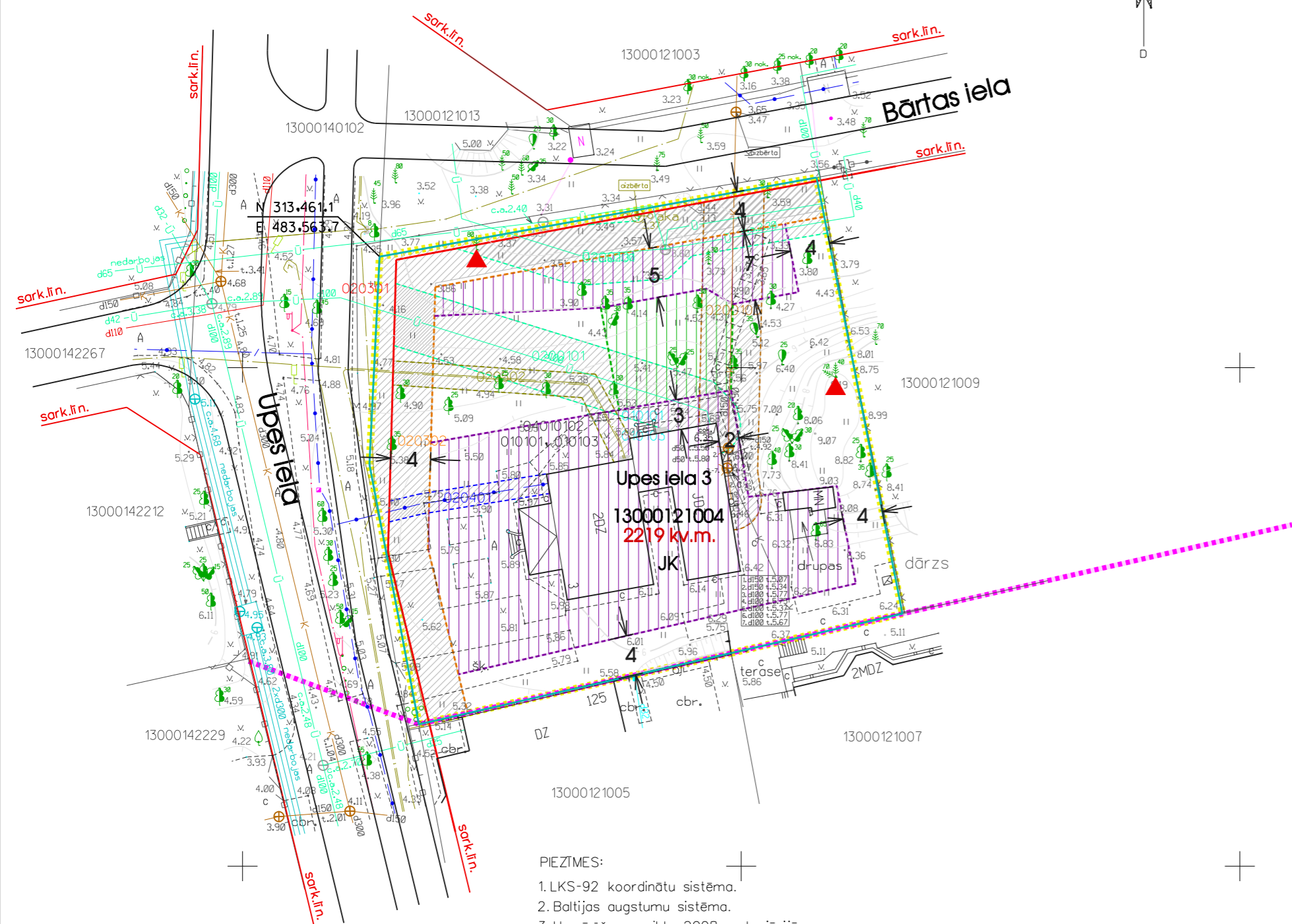


N 313,500,000
E 483,550,000

TERITORIJAS PLĀNOTĀ IZMANTOŠANA

M 1:500



PIEZĪMES:

1. LKS-92 koordinātu sistēma.
2. Baltijas augstumu sistēma.
3. Uzmērīšana veikta 2008.gada jūnijā. Atjaunošana veikta 2009.gada aprīlī.
4. Inženiertehniskās komunikācijas daļēji apsektas dabā un saīdinātas apkalojošajās organizācijās.
5. Kadastra informācija atbilst VZD kadastra kartei.
6. Ielu sarkanās līnijas noteiktas atbilstoši Jūrmalas pilsētas domes 2001.gada 8.martā pieņemtajiem saistošajiem noteikumiem Nr.3



APZĪMĒJUMI	NOSAUKUMS		
■■■■■	Detālplānojuma teritorijas robeža		
Upes iela 3	Adrese, kadastra numurs		
2219 kv.m.	Zemesgabala platība		
—	Esošā zemesgabala robeža		
▲	Potenciālie biokoki		
---	Atsargjoslas gar ielām, autoceļiem un dzelzceļiem-sarkanā līnija (020301)		
---	Atsargjoslas gar ielām, autoceļiem un dzelzceļiem-būvvalde (020302)		
---	Atsargjoslas gar elektriskajiem tīkļiem - kabeļu līniju(020502)		
---	Atsargjoslas gar elektronisko sakaru tīkļiem - pazemes (020401)		
---	Atsargjoslas gar ūdensvadu tīkļiem - ūdensvadu (020101)		
---	Atsargjoslas gar kanalizācijas tīkļiem -paštecēs kanalizācijas vadu (020103)		
visa teritorija	Rīgas Jūras līča krasta kāpu aizsargjosla un ierobežotas saimnieciskās darbības josla (010101, 010103)		
visa teritorija	Valsts nozīmes pilsētābūvniecības pieminekļa teritorija (04010102)		
■	Apbūves izvietojuma zona		
■	Būves daļu projekcijas uz zemi zona, zemes līmenī neapbūvēta platība		
SASKAŅOJUMI			
datums	paraksts	vārds, uzvārds	

Jauktas atpūtas un dzīvojamās teritorijas Rīgas Jūras līča krasta kāpu aizsargjosla (JK)							Jūrmala, Upes iela 3, kad.nr.1300'012'1004, 2219 kv.m.									
Apbūves noteikumi							Atsargjoslas un apgrūtinājumi, kv.m.									
	esošs apb. blīvums	max būv- apjoms	max apb. blīvums	max apb. intens.	min. brīvā zāja teritorija	max stāvu skaits	010101	010103	04010102	020301	020302	020502	020401	020101	020103	
1.	11%	1382 kub.m.	20%	60%	65%	2 ar jumta līb. (3),12m	2219	2219	2219	81	325	67	32	208,177	172	
<p>Atļautā izmantošana:</p> <p>1. darījumu iestāžu un komerciāla rakstura ēka - atpūtas, kultūras iestāde, viesnīca, restorāns, kafējnīca, bārs u.c. ēdināšanas uzņēmums. Nek.īp.liet.mērķis 0801</p> <p>2. dzīvojamā māja: savrupmāja, vasarnīcaNek.īp.liet.mērķis 0601</p> <p>*Platīgizmantošana - saimniecības ēka, individuāla garāža, ziemas dārzs, pagrabs līdz 40 kv.m., nojume, apsardzes ēka.</p>																
Pasūtītājs:							DETĀLPLĀNOJUMS - zemesgabalam Jūrmalā, Upes iela 3			Mērogs	Lapa	Lapas				
Izpildītājs: Dace Ceimīļa										M 1:500	3	5				
Arhitekts: D.Ceimīļa							2009			TERITORIJAS PLĀNOTĀ IZMANTOŠANA			gala redakcija			