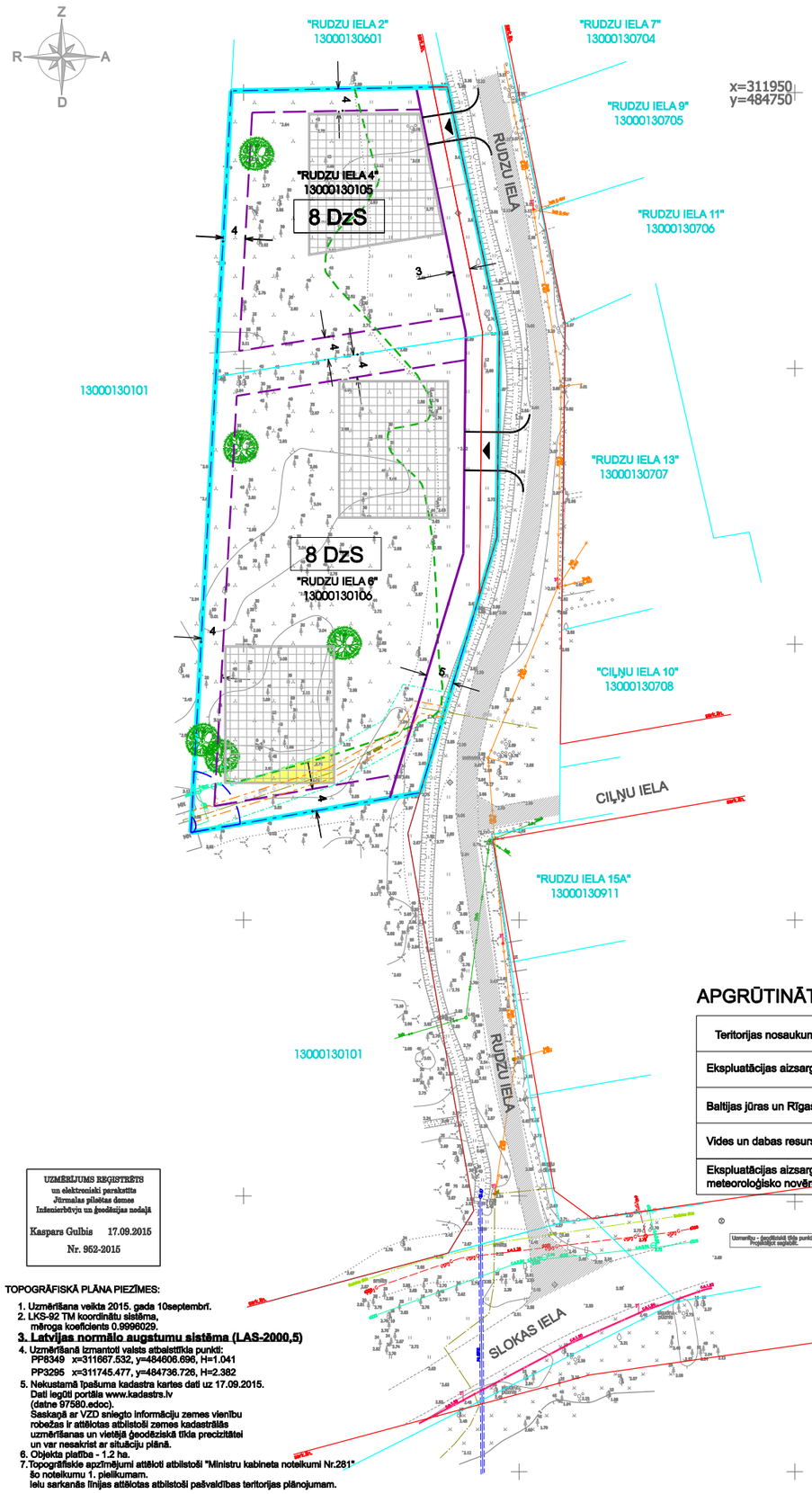

APZĪMĒJUMI:

- ORIENTĒJOŠA ĒKU NOVIETNES VIETA
- "RUDZU IELA 6" 13000130106 — ZEMES VIENĪBAS ADRESE/ KADASTRA NUMURS
- 8 DzS — ZEMES VIENĪBAS FUNKCIONĀLAIS ZONĒJUMS
- DETĀLPLĀNOJUMA ROBEŽA
- ESOŠA ZEMES VIENĪBAS ROBEŽA
- PROJEKTĒJAMĀ BŪVLAIDES LĪNIJA
- PROJEKTĒJAMĀ APBŪVES LĪNIJA
- MEŽA ZEMES ROBEŽA
- ESOŠA SARKANĀ LĪNIJA
- ESOŠA 0,4 kV ELEKTRISKO TĪKLU GAISVADU LĪNIJA
- ESOŠA 0,4 kV ELEKTRISKO TĪKLU KABEĻU LĪNIJA
- ESOŠA ELEKTRONISKO SAKARU TĪKLU GAISVADU LĪNIJA
- ESOŠS ŪDENSVADS
- ŪDENSVADS (NEDARBOJAS)
- ESOŠS GĀZESVADS
- 0,4 kV ELEKTRISKO TĪKLU KABEĻU LĪNIJA
- BALTIJAS JŪRAS UN RĪGAS JŪRAS LĪČA IEROBEŽOTAS SAIMNIECISKĀS DARBĪBAS JOSLA (VISA DETĀLPLĀNOJUMA TERITORIJA)
- ĶĪMISKĀS AIZSARGJOSLAS TERITORIJA AP PAZEMES ŪDENS ŅEMŠANAS VIETU (VISA DETĀLPLĀNOJUMA TERITORIJA)
- AIZSARGJOSLA GAR ELEKTROAPGĀDES KABEĻLĪNIJU
- AIZSARGJOSLA GAR ŪDENSVADU
- ESOŠĀ RUDZU IELAS BRAUKTUVE
- SAGLABĀJAMIE KOKI
- PROJEKTĒJAMĀS IEBRAUKTUVES (precizējama turpmākās projektēšanas gaitā)
- SAGLABĀJAMS MELIORĀCIJAS GRĀVIS
- 27.9 — ATTĀLUMS (m)
- APBŪVES IZVIETOJUMA TERITORIJA, JA TIEK DEMONTĒTI ESOŠIE INŽENIERKOMUNIKĀCIJU TĪKLI (skatīt piezīmi)*

PIEZĪMES:
* Apbūve izvietojama vienīgi pēc inženierbūvju īpašnieka saskaņojuma saņemšanas, inženierbūvju demontāžas un aizsargjoslu likvidācijas

PLĀNOTIE APBŪVES RĀDĪTĀJI:

	Rudzu iela 4	Rudzu iela 6
Zemes vienības platība	0,2200 ha	0,4043 ha
Atļautā izmantošana	8 DzS	8 DzS
Maksimālais ēkas augstums	12 m	12 m
Maksimālais apbūves blīvums	25 m	25 m
Minimālā brīvā (zaļā) teritorija	50 %	50 %
Maksimālā apbūves intensitāte	65 %	65 %

SASKAŅOTS
Zemes īpašniece
Anastasija Zaharova _____
datums

PIEZĪMES:
Grafiskajā daļā attēlotā orientējošas ēku novietnes un iebrauktuves dotas , lai ilustrētu plānotās apbūves situāciju un tā nav saistoša. Ēku novietnes un iebrauktuves izvietojumu precizējamas būvprojektā, ņemot vērā apbūves līniju, būvlaidi un detālplānojumā noteiktos apbūves rādītājus.
Meža transformācijai nepieciešmo teritoriju uzrādīt būvprojektos.

APGRŪTINĀTĀS TERITORIJAS

Teritorijas nosaukums	Apgrūtinājuma kods	Adrese	Teritorijas nosaukums	Apgrūtinājuma kods	Adrese
Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar ielu - sarkanā līnija	7312030100	Rudzu iela 4 Rudzu iela 6	Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju	7312050200	Rudzu iela 6
Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija	7311010300	Rudzu iela 4 Rudzu iela 6	Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap ūdensvadu, kas atrodas līdz 2 metru dziļumam	7312010101	Rudzu iela 6
Vides un dabas resursu ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu	7311090900	Rudzu iela 4 Rudzu iela 6	Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdeņu valsts monitoringa posteni un dziļurbumu	7311030700	Rudzu iela 6
Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap stacionāru valsts nozīmes meteoroloģisko novērojumu monitoringa punktu vai posteni	7311030300	Rudzu iela 6			

UZMĒRĪJUMS REĢISTRĒTS
un elektroniski parakstīts
Jūrmalas pilsētas domes
Inženierbūvju un ģeodēzijas nodaļā
Kaspars Gulbis 17.09.2015
Nr. 952-2015

TOPOGRĀFISKĀ PLĀNA PIEZĪMES:
1. Uzmērīšana veikta 2015. gada 10septembrī.
2. LKS-92 TM koordinātu sistēma, mēroga koeficients 0.9996029.
3. **Latvijas normālo augstumu sistēma (LAS-2000,5)**
4. Uzmērīšanā izmantoti valsts atbalstītkla punkti:
   PP8349 x=311667.532, y=484606.696, H=1.041
   PP3295 x=311745.477, y=484736.726, H=2.382
5. Nekustamā īpašuma kadastra kartes dati uz 17.09.2015. Dati iegūti portāla www.kadastrs.lv (datne 97580.edoc).
   Saskaņā ar VZD sniegto informāciju zemes vienību robežas ir attēlotas atbilstoši zemes kadastrālās uzmērīšanas un vietējā ģeodēziskā tīkla precizitātei un var nesakrist ar situāciju plānā.
6. Objekta platība - 1.2 ha.
7. Topogrāfiskie apzīmējumi attēloti atbilstoši "Ministru kabineta noteikumi Nr.281" šo noteikumu 1. pielikumam.
   Ielu sarkanās līnijas attēlotas atbilstoši pašvaldības teritorijas plānojumam.

		Dat.	Paraksts	Pasūtītājs: A. ZAHAROVA	
Proj.vad	*T. Skuja*			*JŪRMALAS NEKUSTAMO ĪPAŠUMU „RUDZU IELA 4" (KAD Nr. 13000130105) UN „RUDZU IELA 6" (KAD Nr. 13000130106) DETĀLPLĀNOJUMA GROZĪJUMI*	Grafiskā daļa sagatavotā mērogā 1:500 Izdrukas mērogs 1:1000
Izstr.	*I.Narbuts*				
				DETĀLPLĀNOJUMA TERITORIJAS ATĻAUTĀ IZMANTOŠANA UN APGRŪTINĀTĀS TERITORIJAS UN OBJEKTI	Lapa: 2 Lapas: 3

REĢIONĀLIE PROJEKTI
SIA "Reģionālie projekti"
Rūpniecības iela 32b-502
Latvija; Rīga; LV 1045
Tālr.: +371 67320809
Fakss.: +371 67320807
birojs@rp.lv