



JŪRMALAS PILSĒTAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, fakss: 67093956; e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

15.04.2019. Nr.14-1/709

Uz _____

LĒMUMS

Par darba uzdevuma detālplānojuma izstrādei zemesgabalam Teātra ielā 1, Jūrmalā derīguma termiņa pagarināšanu

Pamatojoties uz Jūrmalas pilsētas domes (turpmāk – Dome) 2016.gada 24.marta saistošo noteikumu Nr.8 “Par Jūrmalas pilsētas teritorijas plānojuma grozījumu grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu” (turpmāk – saistošie noteikumi Nr.8) teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 2451.1.apakšpunktu, saskaņā ar Domes 2017.gada 27.aprīļa lēmumu Nr.251 „Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemesgabalam Teātra ielā 1, Jūrmalā” (turpmāk – Lēmums Nr.251) tika uzsākta detālplānojuma izstrāde zemesgabalam Teātra ielā 1, Jūrmalā, kadastra Nr.13000091701, un apstiprināts darba uzdevums detālplānojuma izstrādei, nosakot, ka tā derīguma termiņš ir divi gadi.

Pilsētplānošanas nodaļā 2019.gada 28.martā ir saņemts detālplānojuma ierosinātāja BAYROJECT CORPORATION LTD, Kipras Republikas reģistrācijas numurs HE 348538, pilnvarotā pārstāvja *Vārds Uzvārds* iesniegums ar paskaidrojumu, ka detālplānojuma izstrāde ir uzsākta un sagatavotā detālplānojuma redakcija 2018.gada 23.aprīlī tika iesniegta Domē lēmuma pieņemšanai par detālplānojuma nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai. Ņemot vērā to, ka tiek risināts jautājums par patvaļīgi uzbūvētā žoga nojaukšanu ārpus zemesgabala Teātra ielā 1, Jūrmalā robežām, lēmums par detālplānojuma nodošanu publiskai apspriešanai un atzinumu saņemšanai nav pieņemts. Lai turpinātu detālplānojuma izstrādi, nepieciešams pagarināt darba uzdevuma derīguma termiņu.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” (turpmāk – Noteikumi Nr.628) 103.punktu, detālplānojuma darba uzdevuma derīguma termiņš ir divi gadi. Tā kā nav mainījušies faktiskie un tiesiskie apstākļi, uz kuru pamata ir izdots darba uzdevums, pašvaldība var pieņemt lēmumu par darba uzdevuma derīguma termiņa pagarināšanu.

Izskatot iepriekš minēto, pamatojoties uz Noteikumu Nr.628 103.punktu un Domes 2013.gada 12.septembra nolikuma (protokols Nr.22, 10.punkts) “Jūrmalas pilsētas domes Pilsētplānošanas nodaļas nolikums” 5.20.punktu, Domes Pilsētplānošanas nodaļa **nolemj**:

1. Pagarināt darba uzdevuma termiņu detālplānojuma izstrādei zemesgabalam Teātra ielā 1, Jūrmalā, kas tika apstiprināts ar Lēmumu

Nr.251, nosakot, ka darba uzdevums ir derīgs līdz 2021.gada 27.aprīlim.

2. Noteikt, ka šis lēmums stājas spēkā ar parakstīšanas brīdi.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 77.pantu un 78.pantu šo lēmumu viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt, iesniedzot iesniegumu Jūrmalas pilsētas domē, Jomas ielā 1/5, Jūrmalā.

Pilsētplānošanas nodaļas vadītāja

V.Zvejniece

Sagatavoja:

Pilsētplānošanas nodaļas vecākā teritorijas plānotāja

R.Ansule

29425622