

NACIONĀLAIS
ATTĪSTĪBAS
PLĀNS 2020



EIROPAS SAVIENĪBA

Eiropas Reģionālās
attīstības fonds

I E G U L D Ī J U M S T A V Ā N Ā K O T N Ē

Informācija par projekta “Jūrmalas ūdenstūrisma pakalpojumu infrastruktūras attīstība atbilstoši pilsētas ekonomiskajai specializācijai” Nr.3.3.1.0/18/I/001 progresu

Šī gada 18.augustā ekspluatācijā ir pieņemts objekts “Ūdenstūrisma pakalpojumu centrs “Majori”, Straumes ielā 1A, Jūrmalā”, kā rezultātā ir pabeigti 2019.gada oktobrī uzsāktie būvdarbi un realizēts sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Sestais stils” 2017.gadā izstrādātais būvprojekts “Ūdenstūrisma pakalpojumu centrs “Majori””.

Objekts “Ūdenstūrisma pakalpojumu centrs “Majori”, Straumes ielā 1A, Jūrmalā” atrodas Jūrmalas pilsētas centrālajā daļā – Majoros, pie Lielupes un ietver sevī pašvaldībai piederošu ēku ar kopējo platību 887.50m² un ēkai piegulošo teritoriju 1 962m² platībā. Ēkai ir četri virszemes un viens pazemes stāvs. Ēkas pagrabstāvā esošās sešas telpas 55.50m² platībā un pirmajā stāvā esošās 16 telpas ar ārtelpām 368.20m² platībā ir paredzēts nodot nomā komersantiem, ar mērķi dažādot Jūrmalas ūdenstūrisma pakalpojumu piedāvājumu un veicināt jaunu darba vietu izveidi. Ēkas otrajā stāvā esošās telpas ir paredzētas pašvaldības administrācijas darba norisei, savukārt ēkas trešajā un ceturtajā stāvā jeb ēkas tornītī ierīkotas tehniskās telpas, kurās izvietotas ventilācijas iekārtas. Ēkā ir nodrošināta vides pieejamība, ir izbūvēts pacēlājs un labierīcības cilvēkiem ar īpašām vajadzībām.

Ēkai piegulošajā teritorijā ir ierīkotas 13 automašīnu stāvvietas, tai skaitā viena stāvvietā, kas paredzēta cilvēkiem ar kustību traucējumiem. Papildu ir ierīkoti velo statīvi, atpūtas soli un atkritumu urnas.

Komersantiem paredzēto telpu nomas izsoli ir plānots izsludināt līdz šī gada oktobrim, informāciju publicējot pašvaldības mājas lapas www.jurmala.lv sadaļas “Pašvaldība” apakšsadaļā “Izsoles”.

Būvdarbu izpildi 2019.gadā uzsāka sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Lagron” un 2022.gada pabeidza sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Torensberg”.

Būvdarbu būvuzraudzību, visu būvdarbu norises laiku, nodrošināja sabiedrība ar ierobežotu atbildību “BaltLine Globe” un tās norīkotais atbildīgais būvuzraugs - Aija Anda Roze.

Būvdarbu autoruzraudzību, visu būvdarbu norises laiku, nodrošināja sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Sestais stils” un tās norīkotais autoruzraugs Aleksandrs Čepiguss.

Būvdarbi ir īstenoti Eiropas Reģionālās attīstības fonda līdzfinansēta projekta “Jūrmalas ūdenstūrisma pakalpojumu infrastruktūras attīstība atbilstoši pilsētas ekonomiskajai specializācijai”, Nr.3.3.1.0/18/I/001, ietvaros.

Projekta mērķis ir dažādot Jūrmalas ūdenstūrisma pakalpojumu piedāvājumu un palielināt privāto investīciju apjomu Jūrmalas pilsētā, veicot ieguldījumus komercdarbības attīstībai un izveidojot ūdenstūrisma pakalpojumu centru Straumes ielā 1A, Jūrmalā, atbilstoši Jūrmalas pilsētas attīstības programmā 2014.-2020.gadam noteiktajai pilsētas ekonomiskajai specializācijai.

Projekta kopējās izmaksas ir 1 660 019.73 euro, kur Eiropas Reģionālās attīstības fonda finansējums ir 554 890.47 euro, valsts budžeta dotācija ir 13 697.15 euro un pašvaldības finansējums ir 1 091 432.11 euro.



Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Sestais stils” veidota objekta vizualizācija.