



JŪRMALAS VALSTSPILSĒTAS ADMINISTRĀCIJA

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, reģ. Nr. 90000056357, tālrunis: 67093816, e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

Jūrmalā

21.02.2023. Nr. 14-1/324

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību
"8.Darbnīca"
iveta.puuke@gmail.com

LĒMUMS

Par darba uzdevuma derīguma termiņa pagarināšanu detālplānojuma izstrādei zemesgabalam 18. līnijā 1A, Jūrmalā

Ievērojot Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” (turpmāk – Noteikumi Nr. 628) 39.1. apakšpunktu, 96. punktu un 98. punktu un Jūrmalas pilsētas teritorijas plānojuma, kas apstiprināts ar Jūrmalas pilsētas domes (turpmāk – Dome) 2012. gada 11. oktobra saistošajiem noteikumiem Nr. 42 “Par Jūrmalas pilsētas teritorijas plānojuma grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu”, kurā veikti grozījumi ar Domes 2016. gada 24. marta saistošajiem noteikumiem Nr. 8 „Par Jūrmalas pilsētas teritorijas plānojuma grozījumu grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu” (turpmāk – Saistošie noteikumi Nr. 8) 2451.1. apakšpunktu, saskaņā ar Domes 2021. gada 25. februāra lēmumu Nr. 82 „Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemesgabalam 18. līnijā 1A, Jūrmalā” (turpmāk – Lēmums Nr. 82) tika uzsākta detālplānojuma izstrāde zemesgabalam 18. līnijā 1A, Jūrmalā, un apstiprināts darba uzdevums detālplānojuma izstrādei, nosakot, ka tā derīguma termiņš ir divi gadi.

Ar Domes 2022. gada 18. augusta lēmumu Nr. 389 “Par detālplānojuma zemesgabalam 18. līnijā 1A, Jūrmalā nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai” detālplānojuma projekts zemesgabalam 18. līnijā 1A, Jūrmalā, tika nodots publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai. Publiskā apspriešana norisinājās no 2022. gada 5. septembra līdz 2022. gada 3. oktobrim.

Jūrmalas valstspilsētas administrācijā (turpmāk – Administrācija) 2023. gada 20. februārī ir saņemts detālplānojuma izstrādātāja Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "8. Darbnīca" iesniegums (reģistrēts Administrācijas lietvedības sistēmā ar Nr. 1.1-37/23S-2524) ar lūgumu pagarināt darba uzdevuma derīguma termiņu līdz 2024. gada 25. februārim, jo administratīvā līguma par detālplānojuma izstrādi saskaņošanas process ir paildzinājis detālplānojuma apstiprināšanu.

Saskaņā ar Noteikumu Nr. 628 103. punktu, detālplānojuma darba uzdevuma derīguma termiņš ir divi gadi. Tā kā nav mainījušies faktiskie un tiesiskie apstākļi, uz kuru pamata ir izdots darba uzdevums, pašvaldība var pieņemt lēmumu par darba uzdevuma derīguma termiņa pagarināšanu. Ievērojot to, ka joprojām teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus Jūrmalas valstspilsētā nosaka Saistošie noteikumi Nr. 8, saskaņā ar kuriem tika izdots darba uzdevums detālplānojuma izstrādei, kā arī izvērtējot iespējami nepieciešamo laiku administratīvā līguma saskaņošanai un apstiprināšanai, darba uzdevumu ir iespējams pagarināt līdz 2024. gada 25. februārim.

Izskatot iepriekš minēto, pamatojoties uz Noteikumu Nr. 628 103. punktu un Domes 2021. gada 30. septembra nolikuma Nr. 15 (protokols Nr. 16, 3. punkts) "Jūrmalas valstspilsētas administrācijas Pilsētplānošanas pārvaldes nolikums" 13.6. punktu, Administrācijas Pilsētplānošanas pārvalde nolemj:

1. Pagarināt darba uzdevuma termiņu detālplānojuma izstrādei zemesgabalam 18. līnijā 1A, Jūrmalā, kadastra Nr. 1300 004 2001, kas tika apstiprināts ar Lēmumu Nr. 82, nosakot, ka darba uzdevums ir derīgs līdz 2024. gada 25. februārim.
2. Noteikt, ka šis lēmums stājas spēkā ar parakstīšanas brīdi.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 77. pantu un 78. pantu šo lēmumu viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt, iesniedzot iesniegumu Administrācijā, Jomas ielā 1/5, Jūrmalā.

Pilsētplānošanas pārvaldes vadītāja

(paraksts *)

V. Zvejniece

***Dokuments parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu.**

Ansule 29425622

rita.ansule@jurmala.lv