

NACIONĀLAIS
ATTĪSTĪBAS
PLĀNS 2020



EIROPAS SAVIENĪBA

Eiropas Reģionālās
attīstības fonds

I E G U L D Ī J U M S T A V Ā N Ā K O T N Ē

Informācija par projekta “Daudzfunkcionāla dabas tūrisma centra pakalpojumu attīstība un meža parka labiekārtojuma pilnveide Ķemeru” (Nr.5.5.1.0/19/I/004) progresu

Projekta mērķis ir veicināt Ķemeru vēsturiskā kūrorta teritorijas attīstību, radot jaunus pakalpojumus nozīmīgos dabas un kultūras mantojuma objektos – jaunizveidotajā Daudzfunkcionālā dabas tūrisma centra ekspozīcijas zālē un tā funkcionālajā teritorijā – Meža parka teritorijā Tūristu ielā 17, kas veicinās to sociālekonomiskā potenciāla attīstību un integrāciju vietējās ekonomikas struktūrā.

Nespējot vienoties par būvdarbu izmaksu sadārdzinājuma apmēru, kas radās Krievijas Federācijas 2022. gada 24. februārī uzsāktās militārās agresijas pret Ukrainu dēļ, Jūrmalas valstspilsētas administrācija un sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Arčers” izbeidza pirms termiņa 2021. gada 27. augustā noslēgto līgumu par būvdarbiem objektā “Daudzfunkcionāla dabas tūrisma centra un saimniecības ēkas jaunbūve” un līgumu par būvdarbiem objektā “Nojumes jaunbūve un meža parka labiekārtojums”.

Līdz šim objektā “Daudzfunkcionāla dabas tūrisma centrs un saimniecības ēkas jaunbūve” ir veikti pāļu izbūves darbi un ārējo inženiertīklu izbūves darbi.

Ņemot vērā augstāk minēto, ir iesniegti grozījumi līgumā ar Centrālo finanšu un līgumu aģentūru par projekta termiņa pagarinājumu līdz 2023. gada 31. decembrim.

Paralēli norit darbs pie Daudzfunkcionālā dabas tūrisma centra ekspozīcijas satura izstrādes. Satura izstrādi veic sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Motor OÜ”, ar kuru 2021. gada 15. decembrī tika noslēgts piegādes līgums Nr. 1.2-16.4.1/21-1583 par Ķemeru daudzfunkcionālā dabas tūrisma centra ekspozīcijas satura detalizētu izstrādi, ekspozīcijas izveidi un uzstādīšanu. Ekspozīcija bija jāveido saskaņā ar Personu apvienības sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Dd Project” un sabiedrības ar ierobežotu atbildību “SOLAVI” (turpmāk – Autoruzraugi) 2018.gadā Ķemeru daudzfunkcionālā dabas tūrisma centra izstrādāto Ekspozīcijas projektu. Lai nodrošinātu Ekspozīcijas projekta realizāciju izvirzīto mērķu sasniegšanai un lielāku piemērotību galvenajai mērķauditorijai, “Motor OÜ” piedāvāja veikt izmaiņas Ekspozīcijas projektā. Izmaiņas Ekspozīcijas projektā ir veicamas autoruzraudzības kārtībā, t.i. ar Autoruzraugu saskaņojumu. Lai gan savstarpēji noslēgtais 2018. gada 21. februāra pakalpojuma līgums Nr. 1.2-16.4.3/202 paredz, ka Jūrmalas valstspilsētas administrācijai ir tiesības pielāgot Ekspozīcijas projektu savām vajadzībām un grozīt to, Autoruzraugi atteicās saskaņot izmaiņas un atteicās no autoruzraudzības, kā rezultātā 2023. gada 20. martā tika noslēgta vienošanās Nr. 1.2-16.4.3/23-325 par līguma izbeigšanu. Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Motor OÜ” izstrādāja Jūrmalas valstspilsētas

administrācijas saskaņotās izmaiņas Ekspozīcijas projektā un turpmāk ekspozīcijas projekta realizācija nav saskaņojama ar Personu apvienības sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Dd Project” un sabiedrības ar ierobežotu atbildību “SOLAVI”.

Jūrmalas valstspilsētas administrācija plāno 2023.gada jūnijā izsludināt jaunu būvdarbu iepirkuma konkursu būvdarbiem objektos “Daudzfunkcionāla dabas tūrisma centra un saimniecības ēkas jaunbūve” un “Nojumes jaunbūve un meža parka labiekārtojums”.

Projekts tiek īstenots piesaistot Eiropas Reģionālās attīstības fonda līdzfinansējumu, tā kopējās izmaksas ir 6 143 795.01 EUR, no tām:

1. projekta attiecināmās izmaksas ir 5 424 282.14 EUR, tai skaitā:
 - 1.1. Eiropas Reģionālās attīstības fonda līdzfinansējums 994 331.00 EUR;
 - 1.2. valsts budžeta dotācija 26 320.53 EUR;
 - 1.3. Jūrmalas pilsētas pašvaldības līdzfinansējums 4 403 630.61 EUR projekta attiecināmo izmaksu segšanai.
2. Jūrmalas pilsētas pašvaldības līdzfinansējums 719 512.87 EUR projekta neattiecināmo izmaksu segšanai.