



JŪRMALAS VALSTSPILSĒTAS ADMINISTRĀCIJA

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, reģ. Nr. 90000056357, tālrunis: 67093816, e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

Jūrmalā

23.05.2023. Nr. 14-1/1059

Vārds Uzvārds
[e-pasts](#)

LĒMUMS

Par darba uzdevuma derīguma termiņa pagarināšanu detālplānojuma izstrādei zemesgabalam Jūras ielā 33, Jūrmalā

Ievērojot Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” (turpmāk – Noteikumi Nr. 628) 39.1. apakšpunktu, 96. punktu un 98. punktu un Jūrmalas pilsētas teritorijas plānojuma, kas apstiprināts ar Jūrmalas pilsētas domes (turpmāk – Dome) 2012. gada 11. oktobra saistošajiem noteikumiem Nr. 42 “Par Jūrmalas pilsētas teritorijas plānojuma grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu”, kurā veikti grozījumi ar Domes 2016. gada 24. marta saistošajiem noteikumiem Nr. 8 „Par Jūrmalas pilsētas teritorijas plānojuma grozījumu grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu” (turpmāk – Saistošie noteikumi Nr. 8) 2451.1. apakšpunktu, saskaņā ar Domes 2021. gada 27. maija lēmumu Nr. 240 „Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemesgabalam Jūras ielā 33, Jūrmalā” (turpmāk – Lēmums Nr. 240) tika uzsākta detālplānojuma izstrāde zemesgabalam Jūras ielā 33, Jūrmalā, un apstiprināts darba uzdevums detālplānojuma izstrādei, nosakot, ka tā derīguma termiņš ir divi gadi.

Jūrmalas valstspilsētas administrācijā (turpmāk – Administrācija) 2023. gada 15. maijā ir saņemts detālplānojuma ierosinātājas iesniegums (reģistrēts Administrācijas lietvedības sistēmā Nr. 14-3/2301) ar lūgumu pagarināt darba uzdevuma derīguma termiņu, jo nepieciešamās izpētes, saskaņā ar institūciju nosacījumiem, ir pildzinājušas detālplānojuma izstrādes procesu.

Saskaņā ar Noteikumu Nr. 628 103. punktu, detālplānojuma darba uzdevuma derīguma termiņš ir divi gadi. Tā kā nav mainījušies faktiskie un tiesiskie apstākļi, uz kuru pamata ir izdots darba uzdevums, pašvaldība var pieņemt lēmumu par darba uzdevuma derīguma termiņa pagarināšanu. Ievērojot to, ka joprojām teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus Jūrmalas valstspilsētā nosaka Saistošie noteikumi Nr. 8, saskaņā ar kuriem tika izdots darba uzdevums detālplānojuma izstrādei, kā arī izvērtējot iespējami nepieciešamo laiku detālplānojuma izstrādei, publiskajai apspriešanai, atzinumu saņemšanai un apstiprināšanai, darba uzdevumu ir iespējams pagarināt līdz 2025. gada 27. maijam.

Izskatot iepriekš minēto, pamatojoties uz Noteikumu Nr. 628 103. punktu un Domes 2021. gada 30. septembra nolikuma Nr. 15 (protokols Nr. 16, 3. punkts) “Jūrmalas valstspilsētas administrācijas Pilsētplānošanas pārvaldes nolikums” 13.6. punktu, Administrācijas Pilsētplānošanas pārvalde nolemj:

1. Pagarināt darba uzdevuma termiņu detālpānoījuma izstrādei zemesgabalam Jūras ielā 33, Jūrmalā, kadastra Nr. 1300 009 1504, kas tika apstiprināts ar Lēmumu Nr. 240, nosakot, ka darba uzdevums ir derīgs līdz 2025. gada 27. maijam.
2. Noteikt, ka šis lēmums stājas spēkā ar parakstīšanas brīdi.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 77. pantu un 78. pantu šo lēmumu viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt, iesniedzot iesniegumu Administrācijā, Jomas ielā 1/5, Jūrmalā.

Pilsētplānošanas pārvaldes vadītāja

(paraksts *)

V. Zvejniece

***Dokuments parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu.**

Ansule 29425622

rita.ansule@jurmala.lv