

**JŪRMALAS DOMES
PILSĒTSAIMNIECĪBAS KOMITEJAS
SĒDES PROTOKOLS**

2024. gada 9. aprīlī

Nr. 1.2-29/4

Otrdiena

Jūrmalā, Jomas ielā 1/5

Sēde sasaukta plkst. 10.00

Sēde atklāta plkst. 10.00

Sēdi vada:

Komitejas priekšsēdētāja

Larisa Loskutova

Sēdi protokolē:

Administratīvās nodaļas vecākā lietvede

Diāna Hofmane

Sēdē piedalās komitejas locekļi:

Jānis Lediņš, Guntars Anspoks,
Mārtiņš Stulpiņš

Sēdē nepiedalās komitejas locekļi:

Rolands Parasigs-Parasiņš

Sēdē piedalās:

Pašvaldības īpašumu nodaļas vadītāja

Sandra Brauere

Pilsētsaimniecības un labiekārtošanas nodaļas
vadītājas vietniece

Ieva Gulbe

Jūrmalas kapu direktors

Guntars Lasis

Budžeta nodaļas vadītāja

Inga Brača

Darba kārtība:

1. Darba kārtības apstiprināšana
2. Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības kapsētu darbības un uzturēšanas saistošie noteikumi
3. Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanas maksas noteikšanu Jūrmalas valstspilsētas administratīvajā teritorijā
4. Par Jūrmalas valstspilsētas pludmales un peldvietu izmantošanu Rīgas līča piekrastē
5. Par Īpašuma pārvaldes Pilsētsaimniecības un labiekārtošanas nodaļas 2024. gada budžeta grozījumiem/izmaiņām
6. Par dzīvokļa īpašuma Nr. 35 Jurgu ielā 6, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu
7. Par dzīvokļa īpašuma Nr. 18 Slokas ielā 65 k-1, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu
8. Par zemesgabala Ziedoņa ielā 1, Jūrmalā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otro izsoli
9. Par nekustamā īpašuma Smilšu ielā 7, Jūrmalā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otro izsoli
10. Par zemesgabala daļas Kolkas ielā 2, Jūrmalā, otrās izsoles atzīšanu par nenotikušu un trešo izsoli
11. Grozījumi Jūrmalas domes 2022. gada 17. februāra lēmumā Nr. 87 "Par Jūrmalas Nekustamā īpašuma iznomāšanas un izīrēšanas komisiju"
12. Grozījumi Jūrmalas domes 2022. gada 31. marta nolikumā Nr. 31 "Jūrmalas Nekustamā īpašuma iznomāšanas un izīrēšanas komisijas nolikums"

13. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai Jūras ielā 49, Jūrmalā
14. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai Piebalgas ielā 2, Jūrmalā
15. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai Sloka 0005, Jūrmalā

1. Darba kārtības apstiprināšana

Darba kārtība ir apstiprināta un tajā izmaiņu nav.

2. Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības kapsētu darbības un uzturēšanas saistošie noteikumi

Ziņotājs: **G. Lasis**

Ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par saistošo noteikumu projektu („par” – 4 (L. Loskutova, J. Lediņš, G. Anspoks, M. Stulpiņš), „pret” – nav, „atturas” – nav), **nolēma:**

atbalstīt saistošo noteikumu projektu “Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības kapsētu darbības un uzturēšanas saistošie noteikumi”.

3. Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanas maksas noteikšanu Jūrmalas valstspilsētas administratīvajā teritorijā

Ziņotājs: **I. Gulbe**

Izsakās: **L. Loskutova** ierosina jau mēnesi iepriekš informēt Jūrmalas iedzīvotājus par to, ka no š. g. 1. jūnija konteineru nomas maksa šķirotiem atkritumiem netiks piemērota, kā arī dalīti vāktā atkritumu (papīra, plastmasas, metāla un stikla) izvešana ir bez maksas.

Ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par lēmuma projektu („par” – 3 (L. Loskutova, J. Lediņš, G. Anspoks), „pret” – nav, „atturas” – 1 (M. Stulpiņš)), **nolēma:**

atbalstīt lēmuma projektu “Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanas maksas noteikšanu Jūrmalas valstspilsētas administratīvajā teritorijā”.

4. Par Jūrmalas valstspilsētas pludmales un peldvietu izmantošanu Rīgas līča piekrastē

Ziņotājs: **I. Gulbe**

Ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par saistošo noteikumu projektu („par” – 4 (L. Loskutova, J. Lediņš, G. Anspoks, M. Stulpiņš), „pret” – nav, „atturas” – nav), **nolēma:**

atbalstīt saistošo noteikumu projektu “Par Jūrmalas valstspilsētas pludmales un peldvietu izmantošanu Rīgas līča piekrastē”.

M. Stulpiņš ierosina Jūrmalas iedzīvotājiem izdalīt skrejlapas pastkastītēs ar detalizētāku informāciju par atkritumu šķirošanu.

5. Par Īpašuma pārvaldes Pilsētsaimniecības un labiekārtošanas nodaļas 2024. gada budžeta grozījumiem/izmaiņām

Ziņotājs: **I. Gulbe**

Ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par atzinuma projektu („par” – 4 (L. Loskutova, J. Lediņš, G. Anspoks, M. Stulpiņš), „pret” – nav, „atturas” – nav), **nolēma:**

1. **Atbalstīt** iesniegtās budžeta izmaiņas, saskaņā ar atzinuma pielikumiem.
2. **Uzdot** Jūrmalas valstspilsētas administrācijas Budžeta nodaļai Īpašuma pārvaldes Pilsētsaimniecības un labiekārtošanas nodaļas 2024. gada budžeta grozījumu priekšlikumus virzīt izskatīšanai Finanšu komitejā un domes sēdē kā grozījumus 2023. gada 28. decembra saistošajos noteikumos Nr. 49 “Par Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības 2024. gada budžetu”.

M. Stulpiņš ierosina bieži demolētajās vietās uzstādīt videonovērošanas kameras un izsaka pateicību Pilsētsaimniecības un labiekārtošanas nodaļai par liepu iestādīšanu Ķemerose.

L. Loskutova izsaka priekšlikumu 6. un 7. jautājumu izskatīt kopā. Deputātiem iebildumu nav.

6. **Par dzīvokļa īpašuma Nr. 35 Jurģu ielā 6, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu**
7. **Par dzīvokļa īpašuma Nr. 18 Slokas ielā 65 k-1, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu**

Ziņotājs: S. Brauere

Saskaņā ar Jūrmalas domes 2023. gada 25. maija nolikumu Nr. 15 “Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības darba reglaments” 27. punktu, ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par sagatavotajiem lēmumu projektiem („par” – 4 (L. Loskutova, J. Lediņš, G. Anspoks, M. Stulpiņš), „pret” – nav, „atturas” – nav), **nolēma:**

atbalstīt lēmumu projektus:

1. **Par dzīvokļa īpašuma Nr. 35 Jurģu ielā 6, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu.**
2. **Par dzīvokļa īpašuma Nr. 18 Slokas ielā 65 k-1, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu.**

8. **Par zemesgabala Ziedoņa ielā 1, Jūrmalā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otro izsoli**

Ziņotājs: S. Brauere

Ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par lēmuma projektu („par” – 4 (L. Loskutova, J. Lediņš, G. Anspoks, M. Stulpiņš), „pret” – nav, „atturas” – nav), **nolēma:**

atbalstīt lēmuma projektu “Par zemesgabala Ziedoņa ielā 1, Jūrmalā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otro izsoli”.

9. **Par nekustamā īpašuma Smilšu ielā 7, Jūrmalā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otro izsoli**

Ziņotājs: S. Brauere

Ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par lēmuma projektu („par” – 4 (L. Loskutova, J. Lediņš, G. Anspoks, M. Stulpiņš), „pret” – nav, „atturas” – nav), **nolēma:**

atbalstīt lēmuma projektu “Par nekustamā īpašuma Smilšu ielā 7, Jūrmalā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otro izsoli”.

10. **Par zemesgabala daļas Kolkas ielā 2, Jūrmalā, otrās izsoles atzīšanu par nenotikušu un trešo izsoli**

Ziņotājs: **S. Brauere**

Ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par lēmuma projektu („par” – 4 (L. Loskutova, J. Lediņš, G. Anspoks, M. Stulpiņš), „pret” – nav, „atturas” – nav), **nolēma:**

atbalstīt lēmuma projektu “Par zemesgabala daļas Kolkas ielā 2, Jūrmalā, otrās izsoles atzišanu par nenotikušu un trešo izsoli”.

L. Loskutova izsaka priekšlikumu 11. un 12. jautājumu izskatīt kopā. Deputātiem iebildumu nav.

11. Grozījumi Jūrmalas domes 2022. gada 17. februāra lēmumā Nr. 87 “Par Jūrmalas Nekustamā īpašuma iznomāšanas un izīrēšanas komisiju”

12. Grozījumi Jūrmalas domes 2022. gada 31. marta nolikumā Nr. 31 “Jūrmalas Nekustamā īpašuma iznomāšanas un izīrēšanas komisijas nolikums”

Ziņotājs: **S. Brauere**

Saskaņā ar Jūrmalas domes 2023. gada 25. maija nolikumu Nr. 15 “Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības darba reglaments” 27. punktu, ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par sagatavotajiem projektiem („par” – 4 (L. Loskutova, J. Lediņš, G. Anspoks, M. Stulpiņš), „pret” – nav, „atturas” – nav), **nolēma:**

atbalstīt:

1. lēmuma projektu “Grozījumi Jūrmalas domes 2022. gada 17. februāra lēmumā Nr. 87 “Par Jūrmalas Nekustamā īpašuma iznomāšanas un izīrēšanas komisiju””.

2. nolikuma projektu “Grozījumi Jūrmalas domes 2022. gada 31. marta nolikumā Nr. 31 “Jūrmalas Nekustamā īpašuma iznomāšanas un izīrēšanas komisijas nolikums””.

13. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai Jūras ielā 49, Jūrmalā

Ziņotājs: **S. Brauere**

Ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par lēmuma projektu („par” – 4 (L. Loskutova, J. Lediņš, G. Anspoks, M. Stulpiņš), „pret” – nav, „atturas” – nav), **nolēma:**

atbalstīt lēmuma projektu “Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai Jūras ielā 49, Jūrmalā”.

14. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai Piebalgas ielā 2, Jūrmalā

Ziņotājs: **S. Brauere**

Ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par lēmuma projektu („par” – 4 (L. Loskutova, J. Lediņš, G. Anspoks, M. Stulpiņš), „pret” – nav, „atturas” – nav), **nolēma:**

atbalstīt lēmuma projektu “Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai Piebalgas ielā 2, Jūrmalā”.

15. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai Sloka 0005, Jūrmalā

Ziņotājs: **S. Brauere**

Ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par lēmuma projektu („par” – 4 (L. Loskutova, J. Lediņš, G. Anspoks, M. Stulpiņš), „pret” – nav, „atturas” – nav), **nolēma:**

atbalstīt lēmuma projektu “Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai Sloka 0005, Jūrmalā”.

Sēde slēgta plkst. 10.28.

Sēdes vadītāja

L. Loskutova

Sēdes protokolētāja

D. Hofmane