

**JŪRMALAS DOMES
PILSĒTSAIMNIECĪBAS KOMITEJAS
SĒDES PROTOKOLS**

2024. gada 9. jūlijā

Nr. 1.2-29/7

Otrdiena

Jūrmalā, Jomas ielā 1/5

Sēde sasaukta plkst. 10.00

Sēde atklāta plkst. 9.59

Sēdi vada:

Komitejas priekšsēdētāja

Larisa Loskutova

Sēdi protokolē:

Administratīvās nodaļas vecākā lietvede

Diāna Hofmane

Sēdē piedalās komitejas locekļi:

Jānis Lediņš, Guntars Anspoks,
Rolands Parasigs-Parasiņš
(nepiedalās no plkst.10.11-
10.12), Mārtiņš Stulpiņš

Sēdē piedalās:

Pašvaldības īpašumu nodaļas vadītāja

Sandra Brauere

Pilsētsaimniecības un labiekārtošanas nodaļas
vadītāja

Zanda Saproņova

Pilsētsaimniecības un labiekārtošanas nodaļas
galvenais eksperts mežsaimniecības jautājumos

Atis Saproņovs

Pilsētsaimniecības un labiekārtošanas nodaļas
speciāliste

Daina Sudraba-Livčāne

Audita un kapitāldaļu pārvaldības nodaļas

Elviss Venters

Kapitāldaļu pārvaldības daļas vadītājs

Audita un kapitāldaļu pārvaldības nodaļas

Guntars Avots

Kapitāldaļu pārvaldības daļas vadītāja vietnieks

SIA "Jūrmalas ūdens" Valdes priekšsēdētājs

Andis Rencis

SIA "Jūrmalas ūdens" juriste

Baiba Rozenberga

Darba kārtība:

1. Darba kārtības apstiprināšana
2. Grozījumi Jūrmalas domes 2023. gada 28. septembra saistošajos noteikumos Nr. 24 "Mājas (istabas) dzīvnieku turēšanas noteikumi Jūrmalas valstspilsētas administratīvajā teritorijā"
3. Par sagatavoto kokmateriālu (kustamās mantas) atsavināšanu zemesgabalā Salas iela 3904, Jūrmalā, otrās izsoles atzīšanu par nenotikušu un trešo izsoli
4. Grozījumi Jūrmalas domes 2023. gada 29. jūnija lēmumā Nr. 294 "Par Jūrmalas Koku vērtēšanas komisijas sastāvu"
5. Par zvejas rīku limita daļas nodalīšanu pašpatēriņa zvejai
6. Par dzīvokļa īpašuma Nr. 18 Slokas ielā 65 k-1, Jūrmalā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otro izsoli
7. Par dzīvokļa īpašuma Nr. 6 Leona Paegles ielā 35, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu

8. Par dzīvokļa īpašuma Nr. 12 Jurģu ielā 6, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu
9. Par dzīvokļa īpašuma Nr. 14 Slokas ielā 63 k-8, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu
10. Par nekustamā īpašuma Mazā Nometņu ielā 1, Jūrmalā daļas – kafejnīcas nomas tiesību izsoles organizēšanu
11. Par nekustamā īpašuma Mazā Nometņu ielā 1, Jūrmalā daļas – palīgtelpas nomas tiesību izsoles organizēšanu
12. Par nekustamā īpašuma Mazā Nometņu ielā 1, Jūrmalā daļas – virtuves nomas tiesību izsoles organizēšanu
13. Par zemes vienības Lielupe, Jūrmalā, kadastra apzīmējums 1300 021 9405, ūdenstilpes daļas (upes posms starp 26 km un 27 km) 359 m² platībā un sauszemes ar kadastra apzīmējumu 1300 021 9227 daļas 1001 m² platībā nomas tiesību izsoles organizēšanu
14. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai Zigfrīda Meierovica prospektā 11, Jūrmalā
15. Par decentralizēto kanalizācijas pakalpojumu sniegšanas un uzskaites kārtību Jūrmalas valstspilsētas pašvaldībā
16. Sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtība Jūrmalas valstspilsētas pašvaldībā
17. Par Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības tiešās līdzdalības saglabāšanu SIA “Atkritumu apsaimniekošanas sabiedrība “PIEJŪRA””
18. Par atkritumu apsaimniekošanas reģionālā centra izveidošanu

1. Darba kārtības apstiprināšana

Darba kārtība ir apstiprināta un tajā izmaiņu nav.

2. Grozījumi Jūrmalas domes 2023. gada 28. septembra saistošajos noteikumos Nr. 24 “Mājas (istabas) dzīvnieku turēšanas noteikumi Jūrmalas valstspilsētas administratīvajā teritorijā”

Ziņotājs: **Z. Sapronova**

Uzdod jautājumus: **L. Loskutova**

Uz jautājumiem atbild: **Z. Sapronova**

Izsakās: **L. Loskutova** neatbalstīs sagatavotos grozījumus saistošajos noteikumos tieši par suņu atrašanos pludmalē rudens, ziemas un pavasara periodā. Uzskata, ka tas var ietekmēt sanitāro tīrību pludmalē un peldvietās, par ko brīdina Veselības ministrija un reglamentē Ministru kabineta noteikumi Nr. 692. Viņsprāt, iztīrīt pludmali 24 km garumā un 50 m platumā nebūs iespējams. Ir iespējama zoonožu patogēna izplatīšana, kas var apdraudēt cilvēku veselību. Uzskata, ka tik lielā pludmalē nebūs iespējams nodrošināt kontroli no policijas puses un pasargāt cilvēkus no iespējamajiem suņu uzbrukumiem un nelaimes gadījumiem, kas nav pieļaujams kūrortpilsētā.

Ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par saistošo noteikumu projektu („par” – 4 (J. Lediņš, G. Anspoks, M. Stulpiņš, R. Parasigs-Parasiņš), „pret” – 1 (L. Loskutova), „atturas” – nav), **nolēma:**

atbalstīt saistošo noteikumu projektu “Grozījumi Jūrmalas domes 2023. gada 28. septembra saistošajos noteikumos Nr. 24 “Mājas (istabas) dzīvnieku turēšanas noteikumi Jūrmalas valstspilsētas administratīvajā teritorijā””.

3. Par sagatavoto kokmateriālu (kustamās mantas) atsavināšanu zemesgabalā Salas iela 3904, Jūrmalā, otrās izsoles atzīšanu par nenotikušu un trešo izsoli

Ziņotājs: **A. Saprnovs**

Uzdod jautājumus: **M. Stulpiņš**

Uz jautājumiem atbild: **A. Saprnovs**

Ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par lēmuma projektu („par” – 5 (L. Loskutova, J. Lediņš, G. Anspoks, M. Stulpiņš, R. Parasīgs-Parasiņš), „pret” – nav, „atturas” – nav), **nolēma:**

atbalstīt lēmuma projektu “Par sagatavoto kokmateriālu (kustamās mantas) atsavināšanu zemesgabalā Salas iela 3904, Jūrmalā, otrās izsoles atzīšanu par nenotikušu un trešo izsoli”.

4. Grozījumi Jūrmalas domes 2023. gada 29. jūnija lēmumā Nr. 294 “Par Jūrmalas Koku vērtēšanas komisijas sastāvu”

Ziņotājs: **A. Saprnovs**

Ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par lēmuma projektu („par” – 5 (L. Loskutova, J. Lediņš, G. Anspoks, M. Stulpiņš, R. Parasīgs-Parasiņš), „pret” – nav, „atturas” – nav), **nolēma:**

atbalstīt lēmuma projektu “Grozījumi Jūrmalas domes 2023. gada 29. jūnija lēmumā Nr. 294 “Par Jūrmalas Koku vērtēšanas komisijas sastāvu””.

Iziet R. Parasīgs-Parasiņš

5. Par zvejas rīku limita daļas nodalīšanu pašpatēriņa zvejai

Ziņotājs: **D. Sudraba-Livčāne**

Izsakās: **M. Stulpiņš** uzsver to, ka tas ir ļoti pareizi, jo Kauguros ir divi vietējie zvejnieki, kuri nesaņem tās atļaujas.

Ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par saistošo noteikumu projektu („par” – 4 (L. Loskutova, J. Lediņš, G. Anspoks, M. Stulpiņš), „pret” – nav, „atturas” – nav, R. Parasīgs-Parasiņš izgājis), **nolēma:**

atbalstīt saistošo noteikumu projektu “Par zvejas rīku limita daļas nodalīšanu pašpatēriņa zvejai”.

Ienāk R. Parasīgs-Parasiņš

6. Par dzīvokļa īpašuma Nr. 18 Slokas ielā 65 k-1, Jūrmalā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otro izsoli

Ziņotājs: **S. Brauere**

Ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par lēmuma projektu („par” – 5 (L. Loskutova, J. Lediņš, G. Anspoks, M. Stulpiņš, R. Parasīgs-Parasiņš), „pret” – nav, „atturas” – nav), **nolēma:**

atbalstīt lēmuma projektu “Par dzīvokļa īpašuma Nr. 18 Slokas ielā 65 k-1, Jūrmalā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otro izsoli”.

L. Loskutova izsaka priekšlikumu jautājumus no 7. līdz 9. izskatīt kopā. Deputātiem iebildumu nav.

7. Par dzīvokļa īpašuma Nr. 6 Leona Paegles ielā 35, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu
8. Par dzīvokļa īpašuma Nr. 12 Jurģu ielā 6, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu
9. Par dzīvokļa īpašuma Nr. 14 Slokas ielā 63 k-8, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu

Ziņotājs:

S. Brauere

Saskaņā ar Jūrmalas domes 2023. gada 25. maija nolikumu Nr. 15 “Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības darba reglaments” 27. punktu, ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par sagatavotajiem lēmumu projektiem („par” – 5 (L. Loskutova, J. Lediņš, G. Anspoks, M. Stulpiņš, R. Parasigs-Parasiņš), „pret” – nav, „atturas” – nav), **nolēma:**

atbalstīt lēmumu projektus:

1. Par dzīvokļa īpašuma Nr. 6 Leona Paegles ielā 35, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu.
2. Par dzīvokļa īpašuma Nr. 12 Jurģu ielā 6, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu.
3. Par dzīvokļa īpašuma Nr. 14 Slokas ielā 63 k-8, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu.

L. Loskutova izsaka priekšlikumu jautājumus no 10. līdz 12. izskatīt kopā. Deputātiem iebildumu nav.

10. Par nekustamā īpašuma Mazā Nometņu ielā 1, Jūrmalā daļas – kafejnīcas nomas tiesību izsoles organizēšanu
11. Par nekustamā īpašuma Mazā Nometņu ielā 1, Jūrmalā daļas – palīgtelpas nomas tiesību izsoles organizēšanu
12. Par nekustamā īpašuma Mazā Nometņu ielā 1, Jūrmalā daļas – virtuves nomas tiesību izsoles organizēšanu

Ziņotājs:

S. Brauere

Uzdod jautājumus:

G. Anspoks

Uz jautājumiem atbild:

S. Brauere

Saskaņā ar Jūrmalas domes 2023. gada 25. maija nolikumu Nr. 15 “Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības darba reglaments” 27. punktu, ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par sagatavotajiem lēmumu projektiem („par” – 5 (L. Loskutova, J. Lediņš, G. Anspoks, M. Stulpiņš, R. Parasigs-Parasiņš), „pret” – nav, „atturas” – nav), **nolēma:**

atbalstīt lēmumu projektus:

1. Par nekustamā īpašuma Mazā Nometņu ielā 1, Jūrmalā daļas – kafejnīcas nomas tiesību izsoles organizēšanu.
2. Par nekustamā īpašuma Mazā Nometņu ielā 1, Jūrmalā daļas – palīgtelpas nomas tiesību izsoles organizēšanu.
3. Par nekustamā īpašuma Mazā Nometņu ielā 1, Jūrmalā daļas – virtuves nomas tiesību izsoles organizēšanu.

13. Par zemes vienības Lielupe, Jūrmalā, kadastra apzīmējums 1300 021 9405, ūdenstilpes daļas (upes posms starp 26 km un 27 km) 359 m² platībā un

sauszemes ar kadastra apzīmējumu 1300 021 9227 daļas 1001 m² platībā nomas tiesību izsoles organizēšanu

Ziņotājs: **S. Brauere**

Ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par lēmuma projektu („par” – 5 (L. Loskutova, J. Lediņš, G. Anspoks, M. Stulpiņš, R. Parasigs-Parasiņš), „pret” – nav, „atturas” – nav), **nolēma:**

atbalstīt lēmuma projektu “Par zemes vienības Lielupe, Jūrmalā, kadastra apzīmējums 1300 021 9405, ūdenstilpes daļas (upes posms starp 26 km un 27 km) 359 m² platībā un sauszemes ar kadastra apzīmējumu 1300 021 9227 daļas 1001 m² platībā nomas tiesību izsoles organizēšanu”.

14. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai Zigfrīda Meierovica prospektā 11, Jūrmalā

Ziņotājs: **S. Brauere**

Ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par lēmuma projektu („par” – 5 (L. Loskutova, J. Lediņš, G. Anspoks, M. Stulpiņš, R. Parasigs-Parasiņš), „pret” – nav, „atturas” – nav), **nolēma:**

atbalstīt lēmuma projektu “Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai Zigfrīda Meierovica prospektā 11, Jūrmalā”.

15. Par decentralizēto kanalizācijas pakalpojumu sniegšanas un uzskaites kārtību Jūrmalas valstspilsētas pašvaldībā

Ziņotājs: **E. Venters**

Uzdod jautājumus: **M. Stulpiņš, L. Loskutova, G. Anspoks**

Uz jautājumiem atbild: **E. Venters, A. Rencis**

Ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par saistošo noteikumu projektu („par” – 5 (L. Loskutova, J. Lediņš, G. Anspoks, M. Stulpiņš, R. Parasigs-Parasiņš), „pret” – nav, „atturas” – nav), **nolēma:**

atbalstīt saistošo noteikumu projektu “Par decentralizēto kanalizācijas pakalpojumu sniegšanas un uzskaites kārtību Jūrmalas valstspilsētas pašvaldībā”.

16. Sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtība Jūrmalas valstspilsētas pašvaldībā

Ziņotājs: **E. Venters**

Uzdod jautājumus: **L. Loskutova**

Uz jautājumiem atbild: **E. Venters**

Ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par saistošo noteikumu projektu („par” – 5 (L. Loskutova, J. Lediņš, G. Anspoks, M. Stulpiņš, R. Parasigs-Parasiņš), „pret” – nav, „atturas” – nav), **nolēma:**

atbalstīt saistošo noteikumu projektu “Sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtība Jūrmalas valstspilsētas pašvaldībā”.

L. Loskutova izsaka priekšlikumu 17. un 18. jautājumu izskatīt kopā. Deputātiem iebildumu nav.

17. Par Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības tiešās līdzdalības saglabāšanu SIA “Atkritumu apsaimniekošanas sabiedrība “PIEJŪRA””

18. Par atkritumu apsaimniekošanas reģionālā centra izveidošanu

Ziņotājs:

E. Venters

Saskaņā ar Jūrmalas domes 2023. gada 25. maija nolikumu Nr. 15 “Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības darba reglaments” 27. punktu, ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par sagatavotajiem lēmumu projektiem („par” – 5 (L. Loskutova, J. Lediņš, G. Anspoks, M. Stulpiņš, R. Parasijs-Parasiņš), „pret” – nav, „atturas” – nav), **nolēma:**

atbalstīt lēmumu projektus:

- 1. Par Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības tiešās līdzdalības saglabāšanu SIA “Atkritumu apsaimniekošanas sabiedrība “PIEJŪRA””.**
- 2. Par atkritumu apsaimniekošanas reģionālā centra izveidošanu.**

Sēde slēgta plkst. 10.31.

Sēdes vadītāja

L. Loskutova

Sēdes protokolētāja

D. Hofmane