

**JŪRMALAS DOMES
ATTĪSTĪBAS UN VIDES JAUTĀJUMU KOMITEJAS
SĒDES PROTOKOLS**

2024. gada 17. jūlijā

Nr. 1.2-21/7

Trešdiena

Jūrmalā, Jomas ielā 1/5

Sēde sasaukta plkst. 11.00

Sēde atklāta plkst. 11.00

Sēdi vada:

Komitejas priekšsēdētāja vietnieks

Jānis Lediņš

Sēdi protokolē:

Administratīvās nodaļas vecākā lietvede

Vija Terentjeva

Sēdē piedalās komitejas locekļi:

Guntars Anspoks, Larisa Loskutova

Sēdē nepiedalās komitejas locekļi:

Romāns Mežeckis (darba nespējas
lapa), Rolands Parasigs-Parasiņš

Sēdē piedalās:

Pilsētplānošanas pārvaldes vadītāja

Vita Zvejniece

Pilsētplānošanas pārvaldes Ģeomātikas un
inženieru nodaļas vadītāja

Jolanta Gau

Attīstības pārvaldes Tūrisma un
uzņēmējdarbības attīstības nodaļas vadītāja

Ieva Šponberga

Attīstības pārvaldes Stratēģiskās plānošanas
nodaļas vecākā eksperte

Arta Ezeriete

Attīstības pārvaldes Stratēģiskās plānošanas
nodaļas vecākā eksperte stratēģiskās plānošanas
jautājumos

Sabīne Rozova

Darba kārtība:

1.	Darba kārtības apstiprināšana
2.	Jūrmalas uzņēmēju konsultatīvās padomes nolikums
3.	Par Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 5.1.1. specifiskā atbalsta mērķa “Vietējās teritorijas integrētās sociālās, ekonomiskās un vides attīstības un kultūras mantojuma, tūrisma un drošības veicināšana pilsētu funkcionālajās teritorijās” 5.1.1.3. pasākuma “Publiskās ārtelpas attīstība” projekta “Asaru parka publiskās ārtelpas attīstība” īstenošanu
4.	Grozījumi Jūrmalas domes 2022. gada 15. septembra lēmumā Nr. 409 “Par Jūrmalas valstspilsētas attīstības programmas 2023.–2029. gadam un Jūrmalas valstspilsētas attīstības programmas 2023.–2029. gadam Stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma Vides pārskata apstiprināšanu”
5.	Par dzīvojamai mājai Jelgavas ielā 1, Jūrmalā, funkcionāli nepieciešamo zemesgabalu
6.	Par dzīvojamai mājai Ormaņu ielā 6, Jūrmalā, funkcionāli nepieciešamo zemesgabalu

7.	Par detālplānojuma grozījumu zemesgabalam Silu ielā 35, Jūrmalā, apstiprināšanu
8.	Par zemes ierīcības projekta un zemes vienību robežu pārkārtošanas apstiprināšanu Piestātnes ielā 11, Jūrmalā, un Piestātnes ielā 11A, Jūrmalā
9.	Par grozījumiem Jūrmalas domes 2024. gada 24. aprīļa saistošajos noteikumos Nr. 13 “Par lokālplānojuma zemesgabalam Dubultu prospektā 101, Jūrmalā, grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu”
10.	Grozījumi Jūrmalas domes 2024. gada 24. aprīļa saistošajos noteikumos Nr. 13 “Par lokālplānojuma zemesgabalam Dubultu prospektā 101, Jūrmalā, grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu”
11.	Par grozījumu Jūrmalas pilsētas domes 2021. gada 27. maija lēmumā Nr. 239 “Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemesgabalam Jūras ielā 31, Jūrmalā” un jauna darba uzdevuma apstiprināšanu
12.	Par Vasarnīcu īpašnieku kooperatīvās sabiedrības “Vārnukrogs” teritorijas detālā plānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanu zemesgabalam Baltās kāpas ielā 31, Jūrmalā
13.	Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemesgabalam Baltā kāpa 1503, Jūrmalā
14.	Par ielu nosaukumu pārdēvēšanas priekšlikumiem

1. Darba kārtības apstiprināšana

J. Lediņš – jautājums - Jūrmalas uzņēmēju konsultatīvās padomes nolikums komitejas sēdē netiks izskatīts. Izsaka priekšlikumu balsot par darba kārtības apstiprināšanu.

Nemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par sēdes darba kārtības apstiprināšanu („par” – 3 (J. Lediņš, L. Loskutova, G. Anspoks), „pret” – nav, „atturas” – nav), nolēma:
apstiprināt darba kārtību:

2.	Par Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 5.1.1. specifiskā atbalsta mērķa “Vietējās teritorijas integrētās sociālās, ekonomiskās un vides attīstības un kultūras mantojuma, tūrisma un drošības veicināšana pilsētu funkcionālajās teritorijās” 5.1.1.3. pasākuma “Publiskās ārtelpas attīstība” projekta “Asaru parka publiskās ārtelpas attīstība” īstenošanu
3.	Grozījumi Jūrmalas domes 2022. gada 15. septembra lēmumā Nr. 409 “Par Jūrmalas valstspilsētas attīstības programmas 2023.–2029. gadam un Jūrmalas valstspilsētas attīstības programmas 2023.–2029. gadam Stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma Vides pārskata apstiprināšanu”
4.	Par dzīvojamai mājai Jelgavas ielā 1, Jūrmalā, funkcionāli nepieciešamo zemesgabalu
5.	Par dzīvojamai mājai Ormaņu ielā 6, Jūrmalā, funkcionāli nepieciešamo zemesgabalu
6.	Par detālplānojuma grozījumu zemesgabalam Silu ielā 35, Jūrmalā, apstiprināšanu

7.	Par zemes ierīcības projekta un zemes vienību robežu pārkārtošanas apstiprināšanu Piestātnes ielā 11, Jūrmalā, un Piestātnes ielā 11A, Jūrmalā
8.	Par grozījumiem Jūrmalas domes 2024. gada 24. aprīļa saistošajos noteikumos Nr. 13 “Par lokālpilānojuma zemesgabalam Dubultu prospektā 101, Jūrmalā, grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu”
9.	Grozījumi Jūrmalas domes 2024. gada 24. aprīļa saistošajos noteikumos Nr. 13 “Par lokālpilānojuma zemesgabalam Dubultu prospektā 101, Jūrmalā, grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu”
10.	Par grozījumu Jūrmalas pilsētas domes 2021. gada 27. maija lēmumā Nr. 239 “Par detālpilānojuma izstrādes uzsākšanu zemesgabalam Jūras ielā 31, Jūrmalā” un jauna darba uzdevuma apstiprināšanu
11.	Par Vasarnīcu īpašnieku kooperatīvās sabiedrības “Vārnukrogs” teritorijas detālā pilānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanu zemesgabalam Baltās kāpas ielā 31, Jūrmalā
12.	Par detālpilānojuma izstrādes uzsākšanu zemesgabalam Baltā kāpa 1503, Jūrmalā
13.	Par ielu nosaukumu pārdēvēšanas priekšlikumiem

2. Par Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 5.1.1. specifiskā atbalsta mērķa “Vietējās teritorijas integrētās sociālās, ekonomiskās un vides attīstības un kultūras mantojuma, tūrisma un drošības veicināšana pilsētu funkcionālajās teritorijās” 5.1.1.3. pasākuma “Publiskās ārtelpas attīstība” projekta “Asaru parka publiskās ārtelpas attīstība” īstenošanu

Ziņotājs: **A. Ezeriete**

Uzdod jautājumus: J. Lediņš

Uz jautājumiem atbild: A. Ezeriete

Ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par lēmuma projektu („par” – 3 (J. Lediņš, L. Loskutova, G. Anspoks), „pret” – nav, „atturas” – nav), **nolēma:**

atbalstīt lēmuma projektu “Par Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 5.1.1. specifiskā atbalsta mērķa “Vietējās teritorijas integrētās sociālās, ekonomiskās un vides attīstības un kultūras mantojuma, tūrisma un drošības veicināšana pilsētu funkcionālajās teritorijās” 5.1.1.3. pasākuma “Publiskās ārtelpas attīstība” projekta “Asaru parka publiskās ārtelpas attīstība” īstenošanu”.

3. Grozījumi Jūrmalas domes 2022 gada 15. septembra lēmumā Nr. 409 “Par Jūrmalas valstspilsētas attīstības programmas 2023.–2029. gadam un Jūrmalas valstspilsētas attīstības programmas 2023.–2029. gadam Stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma Vides pārskata apstiprināšanu”

Ziņotājs: **S. Rozova**

Ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par lēmuma projektu („par” – 3 (J. Lediņš, L. Loskutova, G. Anspoks), „pret” – nav, „atturas” – nav), **nolēma:**

atbalstīt lēmuma projektu “Grozījumi Jūrmalas domes 2022 gada 15. septembra lēmumā Nr. 409 “Par Jūrmalas valstspilsētas attīstības programmas 2023.–2029. gadam un Jūrmalas valstspilsētas attīstības programmas 2023.–

2029. gadam Stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma Vides pārskata apstiprināšanu”.

J. Lediņš – izsaka priekšlikumu jautājumu Nr.4 un Nr.5 izskatīt kopā. Deputātiem iebildumu nav.

4. Par dzīvojamai mājai Jelgavas ielā 1, Jūrmalā, funkcionāli nepieciešamo zemesgabalu

5. Par dzīvojamai mājai Ormaņu ielā 6, Jūrmalā, funkcionāli nepieciešamo zemesgabalu

Ziņotājs: **J. Gau**

Uzdod jautājumus: **J. Lediņš**

Uz jautājumiem atbild: **J. Gau**

Saskaņā ar Jūrmalas domes 2023. gada 25. maija nolikumu Nr. 15 “Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības darba reglaments” 27. punktu, ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par sagatavotajiem lēmuma projektiem („par” – 3 (J. Lediņš, L. Loskutova, G. Anspoks), „pret” – nav, „atturas” – nav), **nolēma:**

1. Atbalstīt lēmuma projektu “Par dzīvojamai mājai Jelgavas ielā 1, Jūrmalā, funkcionāli nepieciešamo zemesgabalu.
2. Atbalstīt lēmuma projektu “Par dzīvojamai mājai Ormaņu ielā 6, Jūrmalā, funkcionāli nepieciešamo zemesgabalu”.

6. Par detālplānojuma grozījumu zemesgabalam Silu ielā 35, Jūrmalā, apstiprināšanu

Ziņotājs: **V. Zvejniece**

Ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par lēmuma projektu („par” – 3 (J. Lediņš, L. Loskutova, G. Anspoks), „pret” – nav, „atturas” – nav), **nolēma:**

atbalstīt lēmuma projektu “Par detālplānojuma grozījumu zemesgabalam Silu ielā 35, Jūrmalā, apstiprināšanu”.

7. Par zemes ierīcības projekta un zemes vienību robežu pārkārtošanas apstiprināšanu Piestātnes ielā 11, Jūrmalā, un Piestātnes ielā 11A, Jūrmalā

Ziņotājs: **V. Zvejniece**

Uzdod jautājumus: **L. Loskutova**

Uz jautājumiem atbild: **V. Zvejniece**

Ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par lēmuma projektu („par” – 3 (J. Lediņš, L. Loskutova, G. Anspoks), „pret” – nav, „atturas” – nav), **nolēma:**

atbalstīt lēmuma projektu “Par zemes ierīcības projekta un zemes vienību robežu pārkārtošanas apstiprināšanu Piestātnes ielā 11, Jūrmalā, un Piestātnes ielā 11A, Jūrmalā”.

J. Lediņš – izsaka priekšlikumu jautājumu Nr.8 un Nr.9 izskatīt kopā. Deputātiem iebildumu nav.

8. Par grozījumiem Jūrmalas domes 2024. gada 24. aprīļa saistošajos noteikumos Nr. 13 “Par lokālplānojuma zemesgabalam Dubultu prospektā 101, Jūrmalā, grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu”

9. Grozījumi Jūrmalas domes 2024. gada 24. aprīļa saistošajos noteikumos Nr. 13 “Par lokālplānojuma zemesgabalam Dubultu prospektā 101, Jūrmalā, grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu”

Ziņotājs: V. Zvejniece

Uzdod jautājumus: L. Loskutova

Uz jautājumiem atbild: V. Zvejniece

Saskaņā ar Jūrmalas domes 2023. gada 25. maija nolikumu Nr. 15 “Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības darba reglaments” 27. punktu, ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par sagatavotajiem projektiem („par” – 3 (J. Lediņš, L. Loskutova, G. Anspoks), „pret” – nav, „atturas” – nav), **nolēma:**

- 1. Atbalstīt lēmuma projektu “Par grozījumiem Jūrmalas domes 2024. gada 24. aprīļa saistošajos noteikumos Nr. 13 “Par lokālplānojuma zemesgabalam Dubultu prospektā 101, Jūrmalā, grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu”.**
- 2. Atbalstīt saistošo noteikumu projektu “Grozījumi Jūrmalas domes 2024. gada 24. aprīļa saistošajos noteikumos Nr. 13 “Par lokālplānojuma zemesgabalam Dubultu prospektā 101, Jūrmalā, grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu”.**

10. Par grozījumu Jūrmalas pilsētas domes 2021. gada 27. maija lēmumā Nr. 239 “Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemesgabalam Jūras ielā 31, Jūrmalā” un jauna darba uzdevuma apstiprināšanu

Ziņotājs: V. Zvejniece

Uzdod jautājumus: L. Loskutova

Uz jautājumiem atbild: V. Zvejniece

Ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par lēmuma projektu („par” – 3 (J. Lediņš, L. Loskutova, G. Anspoks), „pret” – nav, „atturas” – nav), **nolēma:**

atbalstīt lēmuma projektu “Par grozījumu Jūrmalas pilsētas domes 2021. gada 27. maija lēmumā Nr. 239 “Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemesgabalam Jūras ielā 31, Jūrmalā” un jauna darba uzdevuma apstiprināšanu”.

11. Par Vasarnīcu īpašnieku kooperatīvās sabiedrības “Vārnukrogs” teritorijas detālā plānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanu zemesgabalam Baltās kāpas ielā 31, Jūrmalā

Ziņotājs: V. Zvejniece

Uzdod jautājumus: L. Loskutova

Uz jautājumiem atbild: V. Zvejniece

Ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par lēmuma projektu („par” – 3 (J. Lediņš, L. Loskutova, G. Anspoks), „pret” – nav, „atturas” – nav), **nolēma:**

atbalstīt lēmuma projektu “Par Vasarnīcu īpašnieku kooperatīvās sabiedrības “Vārnukrogs” teritorijas detālā plānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanu zemesgabalam Baltās kāpas ielā 31, Jūrmalā”.

12. Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemesgabalam Baltā kāpa 1503, Jūrmalā

Ziņotājs: V. Zvejniece

Uzdod jautājumus: L. Loskutova, G. Anspoks

Uz jautājumiem atbild: V. Zvejniece

Ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par lēmuma projektu („par” – 3 (J. Lediņš, L. Loskutova, G. Anspoks), „pret” – nav, „atturas” – nav), **nolēma:**

atbalstīt lēmuma projektu “Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemesgabalam Baltā kāpa 1503, Jūrmalā”.

13. Par ielu nosaukumu pārdēvēšanas priekšlikumiem

Ziņotājs: V. Zvejniece

Uzdod jautājumus: L. Loskutova, G. Anspoks

Uz jautājumiem V. Zvejniece

atbild:

Izsakās: J. Lediņš – izsaka priekšlikumu primāri uzklaust un izvērtēt iedzīvotāju viedokli. Atzinuma punktu *Uzdot:* papildināt ar: Aptaujāt ielu iedzīvotājus par ielu nosaukumu pārdēvēšanas priekšlikumiem.

Aicina balsot par priekšlikumu.

Ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par priekšlikumu („par” – 3 (J. Lediņš, L. Loskutova, G. Anspoks), „pret” – nav, „atturas” – nav), **nolēma:**

atbalstīt priekšlikumu - Atzinuma punktu *Uzdot* papildināt ar: Aptaujāt ielu iedzīvotājus par ielu nosaukumu pārdēvēšanas priekšlikumiem.

J. Lediņš - aicina balsot par atzinumu kopumā.

Ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par atzinumu („par” – 3 (J. Lediņš, L. Loskutova, G. Anspoks), „pret” – nav, „atturas” – nav), **nolēma:**

atbalstīt atzinumu “Par ielu nosaukumu pārdēvēšanas priekšlikumiem”:

1. Atbalstīt: Atbalstīt darba grupas priekšlikumus ielu pārdēvēšanai saskaņā ar pielikumā esošo tabulu.
2. Uzdot:
 1. Nodot publiskai apspriešanai darba grupas priekšlikumus.
 2. Aptaujāt ielu iedzīvotājus par ielu nosaukumu pārdēvēšanas priekšlikumiem.

Sēde slēgta plkst. 11.25.

Sēdes vadītājs

J. Lediņš

Sēdes protokolētāja

V. Terentjeva