

**JŪRMALAS DOMES
ATTĪSTĪBAS UN VIDES JAUTĀJUMU KOMITEJAS
SĒDES PROTOKOLS**

2024. gada 11. decembrī

Nr. 1.2-21/12

Trešdiena

Jūrmalā, Jomas ielā 1/5

Sēde sasaukta plkst. 11.00

Sēde atklāta plkst. 11.00

Sēdi vada:

Komitejas priekšsēdētāja vietnieks

Jānis Lediņš

Sēdi protokolē:

Administratīvās nodaļas vecākā lietvede

Vija Terentjeva

Sēdē piedalās komitejas locekļi:

Guntars Anspoks, Larisa Loskutova

Sēdē nepiedalās komitejas locekļi:

Romāns Mežeckis (atvaļinājums),
Rolands Parasigs- Parasiņš

Sēdē piedalās:

Pilsētplānošanas pārvaldes vadītāja

Vita Zvejniece

Īpašumu pārvaldes Pašvaldības īpašumu
nodaļas vadītāja

Sandra Brauere

Attīstības pārvaldes Tūrisma un
uzņēmējdarbības attīstības nodaļas vadītāja

Ieva Šponberga

Darba kārtība:

Nr. p.k.	Jautājuma nosaukums
1.	Darba kārtības apstiprināšana
2.	Par zemes īpašuma tiesību noteikšanu uz zemesgabala Ceriņu ielā 9, Jūrmalā, domājamām daļām
3.	Par ielu tirdzniecības, ielu tirdzniecības organizēšanas un sabiedriskās ēdināšanas pakalpojumu sniegšanas atļaujas saņemšanas kārtību Jūrmalas valstspilsētas administratīvajā teritorijā
4.	Par zemes ierīcības projekta un zemes vienības sadales apstiprināšanu Dzintari 6611, Jūrmalā, un adreses piešķiršanu
5.	Par zemes ierīcības projekta un zemes vienības sadales apstiprināšanu Asaru prospekts 21, Jūrmalā, un adreses piešķiršanu
6.	Par detālplānojuma zemesgabalam Slokas ielā 69, Jūrmalā, apstiprināšanu
7.	Par detālplānojuma grozījumu zemesgabalam Viņku ielā 26, Jūrmalā, apstiprināšanu
8.	Grozījums Jūrmalas pilsētas domes 2020. gada 27. augusta lēmumā Nr. 410 "Par detālplānojuma zemesgabalam Dzegužu ielā 6, Jūrmalā apstiprināšanu"
9.	Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes vienībai Saulieši 15F-1, Jūrmalā

10.	Par lokālpilānojuma izstrādes uzsākšanu zemesgabaliem Rotas ielā 21, Jūrmalā un Rotas ielā 23, Jūrmalā, lai izdarītu grozījumus Jūrmalas pilsētas Teritorijas plānojumā
11.	Par lokālpilānojuma izstrādes uzsākšanu zemesgabalam Bulduru prospektā 131, Jūrmalā, lai izdarītu grozījumus Jūrmalas valstspilsētas Teritorijas plānojumā
12.	Par detālpilānojuma grozījumu zemesgabaliem Kāpu ielā 73 un Kāpu ielā 75, Jūrmalā, apstiprināšanu

1. Darba kārtības apstiprināšana

Darba kārtība ir apstiprināta un tajā izmaiņu nav.

2. Par zemes īpašuma tiesību noteikšanu uz zemesgabala Ceriņu ielā 9, Jūrmalā, domājamām daļām

Ziņotājs: **S. Brauere**

Uzdod jautājumus: J. Lediņš

Uz jautājumiem atbild: S. Brauere

Ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par lēmuma projektu („par”– 3 (J. Lediņš, L. Loskutova, G. Anspoks), „pret” – nav „atturas” – nav, **nolēma:**

atbalstīt lēmuma projektu “Par zemes īpašuma tiesību noteikšanu uz zemesgabala Ceriņu ielā 9, Jūrmalā, domājamām daļām”.

3. Par ielu tirdzniecības, ielu tirdzniecības organizēšanas un sabiedriskās ēdināšanas pakalpojumu sniegšanas atļaujas saņemšanas kārtību Jūrmalas valstspilsētas administratīvajā teritorijā

Ziņotājs: **I. Šponberga** – saistošie noteikumi jau tika skatīti komitejā, pēc tam tie tika nodoti publiskai apspriešanai; rezultātā tika saņemti pieci iesniegumi, to paustie viedokļi ir apkopoti un iekļauti precizēto saistošo noteikumu paskaidrojuma rakstā.

Uzdod jautājumus: G. Anspoks

Uz jautājumiem atbild: I. Šponberga

Ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par saistošo noteikumu projektu („par”– 3 (J. Lediņš, L. Loskutova, G. Anspoks), „pret” – nav „atturas” – nav, **nolēma:**

atbalstīt saistošo noteikumu projektu “Par ielu tirdzniecības, ielu tirdzniecības organizēšanas un sabiedriskās ēdināšanas pakalpojumu sniegšanas atļaujas saņemšanas kārtību Jūrmalas valstspilsētas administratīvajā teritorijā”.

4. Par zemes ierīcības projekta un zemes vienības sadales apstiprināšanu Dzintari 6611, Jūrmalā, un adreses piešķiršanu

5. Par zemes ierīcības projekta un zemes vienības sadales apstiprināšanu Asaru prospektā 21, Jūrmalā, un adreses piešķiršanu

Ziņotājs: **V. Zvejniece**

Saskaņā ar Jūrmalas domes 2023. gada 25. maija nolikumu Nr. 15 “Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības darba reglaments” 27. punktu, ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par lēmuma projektiem („par”– 3 (J. Lediņš, L. Loskutova, G. Anspoks), „pret” – nav „atturas” – nav), **nolēma:**

atbalstīt lēmuma projektus:

1. Par zemes ierīcības projekta un zemes vienības sadales apstiprināšanu Dzintari 6611, Jūrmalā, un adreses piešķiršanu.
2. Par zemes ierīcības projekta un zemes vienības sadales apstiprināšanu Asaru prospekts 21, Jūrmalā, un adreses piešķiršanu.

6. Par detālplānojuma zemesgabalam Slokas ielā 69, Jūrmalā, apstiprināšanu

Ziņotājs: V. Zvejniece

Ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par lēmuma projektu („par” – 3 (J. Lediņš, L. Loskutova, G. Anspoks), „pret” – nav „atturas” – nav, **nolēma:**

atbalstīt lēmuma projektu “Par detālplānojuma zemesgabalam Slokas ielā 69, Jūrmalā, apstiprināšanu”.

7. Par detālplānojuma grozījumu zemesgabalam Viņķu ielā 26, Jūrmalā, apstiprināšanu

Ziņotājs: V. Zvejniece

Ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par lēmuma projektu („par” – 3 (J. Lediņš, L. Loskutova, G. Anspoks), „pret” – nav „atturas” – nav, **nolēma:**

atbalstīt lēmuma projektu “Par detālplānojuma grozījumu zemesgabalam Viņķu ielā 26, Jūrmalā, apstiprināšanu”.

8. Grozījums Jūrmalas pilsētas domes 2020. gada 27. augusta lēmumā Nr. 410 “Par detālplānojuma zemesgabalam Dzegužu ielā 6, Jūrmalā apstiprināšanu”

Ziņotājs: V. Zvejniece

Ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par lēmuma projektu („par” – 3 (J. Lediņš, L. Loskutova, G. Anspoks), „pret” – nav „atturas” – nav, **nolēma:**

atbalstīt lēmuma projektu “Grozījums Jūrmalas pilsētas domes 2020. gada 27. augusta lēmumā Nr. 410 “Par detālplānojuma zemesgabalam Dzegužu ielā 6, Jūrmalā apstiprināšanu”.

9. Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes vienībai Saulieši 15F-1, Jūrmalā

Ziņotājs: V. Zvejniece

Ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par lēmuma projektu („par” – 3 (J. Lediņš, L. Loskutova, G. Anspoks), „pret” – nav „atturas” – nav, **nolēma:**

atbalstīt lēmuma projektu “Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes vienībai Saulieši 15F-1, Jūrmalā”.

10. Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemesgabaliem Rotas ielā 21, Jūrmalā un Rotas ielā 23, Jūrmalā, lai izdarītu grozījumus Jūrmalas pilsētas Teritorijas plānojumā

Ziņotājs: V. Zvejniece

Uzdod jautājumus: L. Loskutova

Uz jautājumiem atbild: V. Zvejniece

Ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par lēmuma projektu („par” – 3 (J. Lediņš, L. Loskutova, G. Anspoks), „pret” – nav „atturas” – nav, **nolēma:**

atbalstīt lēmuma projektu “Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemesgabaliem Rotas ielā 21, Jūrmalā un Rotas ielā 23, Jūrmalā, lai izdarītu grozījumus Jūrmalas pilsētas Teritorijas plānojumā”.

11. Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemesgabalam Bulduru prospektā 131, Jūrmalā, lai izdarītu grozījumus Jūrmalas valstspilsētas Teritorijas plānojumā

Ziņotājs: **V. Zvejniece**

Ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par lēmuma projektu („par”– 3 (J. Lediņš, L. Loskutova, G. Anspoks), „pret” – nav „atturas” – nav, **nolēma:**

atbalstīt lēmuma projektu “Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemesgabalam Bulduru prospektā 131, Jūrmalā, lai izdarītu grozījumus Jūrmalas valstspilsētas Teritorijas plānojumā”.

12. Par detālplānojuma grozījumu zemesgabaliem Kāpu ielā 73 un Kāpu ielā 75, Jūrmalā, apstiprināšanu

Ziņotājs: **V. Zvejniece**

Ņemot vērā vārdiskās balsošanas rezultātus par lēmuma projektu („par”– 3 (J. Lediņš, L. Loskutova, G. Anspoks), „pret” – nav „atturas” – nav, **nolēma:**

atbalstīt lēmuma projektu “Par detālplānojuma grozījumu zemesgabaliem Kāpu ielā 73 un Kāpu ielā 75, Jūrmalā, apstiprināšanu”.

Sēde slēgta plkst. 11.23

Sēdes vadītājs
Sēdes protokolētāja

J. Lediņš
V. Terentjeva