

**JŪRMALAS DOMES
PILSĒTSAIMNIECĪBAS KOMITEJAS
SĒDES PROTOKOLS**

2025. gada 14. janvārī

Nr. 1.2-11/1

Otrdiena

Jūrmalā, Jomas ielā 1/5

Sēde sasaukta plkst. 10:00

Sēde atklāta plkst. 10:00

Sēdi vada:

Komitejas priekšsēdētāja

Larisa Loskutova

Sēdi protokolē:

Kancelejas Domes sēžu daļas vadītāja

Laura Paskalova

Sēdē piedalās komitejas locekļi:

Jānis Lediņš, Guntars Anspoks,
Mārtiņš Stulpiņš

Sēdē nepiedalās komitejas locekļi:

Rolands Parasigs-Parasiņš

Sēdē piedalās deputāti:

Dace Rinķe

Sēdē piedalās:

Īpašumu pārvaldes Pašvaldības īpašumu nodaļas vadītāja

Sandra Brauere

Īpašumu pārvaldes Mežsaimniecības nodaļas vadītājs

Aigars Lisovskis

Darba kārtība:

1. Darba kārtības apstiprināšana.
2. Par nekustamā īpašuma daļas Nometņu ielā 15, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu.
3. Par nekustamā īpašuma Smilšu ielā 7, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu.
4. Par dzīvokļa īpašuma Nr.12 Ievu ielā 9, Jūrmalā, atsavināšanu.
5. Par dzīvokļa īpašuma Nr. 6 Leona Paegles ielā 35, Jūrmalā, otrās izsoles atzīšanu par nenotikušu un trešo izsoli.
6. Par Jūrmalas domes 2024.gada 19.decembra lēmuma Nr.624 "Par zemesgabala Tūristu ielā 18A, Jūrmalā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otro izsoli" atcelšanu.
7. Par zemesgabala daļas Drosmes ielā 2, Jūrmalā, nodošanu privatizācijai.
8. Par 2020. gada 31. marta Nekustamā īpašuma nomas līguma Nr. 1.2-16.3.2/20-447 termiņa pagarināšanu (Tukuma ielā 20, Jūrmalā).
9. Par zemesgabala Dzintari 1510, Jūrmalā daļas nomas tiesību izsoles organizēšanu.
10. Par pludmales nogabala no 17. līnijas līdz Paula Stradiņa ielai, Jūrmalā nomas tiesību izsoli.
11. Par zemes īpašuma tiesību atjaunošanu Leona Paegles ielā 45, Jūrmalā.
12. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai un lietošanas mērķa noteikšanu funkcionāli nepieciešamajām zemes vienības daļām Ātrā ielā 8, Jūrmalā.
13. Par dzīvojamām mājām Emīla Dārziņa ielā 4, Jūrmalā, funkcionāli nepieciešamo zemesgabalu.
14. Grozījums Jūrmalas pilsētas domes 2021. gada 25. marta lēmumā Nr. 157 "Par nekustamā īpašuma Sēravotu ielā 5, Jūrmalā, un nekustamo īpašumu Sēravotu ielā 9, Jūrmalā, Skolas ielā 44, Jūrmalā, Nometņu ielā 2A, Jūrmalā, daļas nodošanu Jūrmalas pilsētas pašvaldības iestādes "Sociālo pakalpojumu centrs "Kauguri" valdījumā".

15. Par sagatavoto kokmateriālu - zaru (kustamās mantas) atsavināšanu zemesgabalā Mežmalas iela 43, Jūrmalā pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otro izsoli.

1. Darba kārtības apstiprināšana.

Komitejas priekšsēdētāja informē deputātus, ka darba kārtība ir apstiprināta un tajā izmaiņu nav.

2. Par nekustamā īpašuma daļas Nometņu ielā 15, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu.

Ziņotājs: **S. Brauere**

Uzdod jautājumus: **L. Loskutova, J. Lediņš**

Uz jautājumiem atbild: **S. Brauere**

Nemot vērā atklātas balsošanas rezultātu par lēmuma projektu ar 4 balsīm par (L. Loskutova, J. Lediņš, G. Anspoks, M. Stulpiņš), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

Atbalstīt lēmuma projekta “Par nekustamā īpašuma daļas Nometņu ielā 15, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

3. Par nekustamā īpašuma Smilšu ielā 7, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu.

Ziņotājs: **S. Brauere**

Uzdod jautājumus: **L. Loskutova, J. Lediņš**

Uz jautājumiem atbild: **S. Brauere**

Nemot vērā atklātas balsošanas rezultātu par lēmuma projektu ar 4 balsīm par (L. Loskutova, J. Lediņš, G. Anspoks, M. Stulpiņš), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

Atbalstīt lēmuma projekta “Par nekustamā īpašuma Smilšu ielā 7, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

4. Par dzīvokļa īpašuma Nr.12 Ievu ielā 9, Jūrmalā, atsavināšanu.

Ziņotājs: **S. Brauere**

Nemot vērā atklātas balsošanas rezultātu par lēmuma projektu ar 4 balsīm par (L. Loskutova, J. Lediņš, G. Anspoks, M. Stulpiņš), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

Atbalstīt lēmuma projekta “Par dzīvokļa īpašuma Nr.12 Ievu ielā 9, Jūrmalā, atsavināšanu” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

5. Par dzīvokļa īpašuma Nr. 6 Leona Paegles ielā 35, Jūrmalā, otrās izsoles atzīšanu par nenotikušu un trešo izsoli.

Ziņotājs: **S. Brauere**

Uzdod jautājumus: **L. Loskutova**

Uz jautājumiem atbild: **S. Brauere**

Nemot vērā atklātas balsošanas rezultātu par lēmuma projektu ar 4 balsīm par (L. Loskutova, J. Lediņš, G. Anspoks, M. Stulpiņš), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

Atbalstīt lēmuma projekta “Par dzīvokļa īpašuma Nr. 6 Leona Paegles ielā 35, Jūrmalā, otrās izsoles atzīšanu par nenotikušu un trešo izsoli” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

6. Par Jūrmalas domes 2024.gada 19.decembra lēmuma Nr.624 "Par zemesgabala Tūristu ielā 18A, Jūrmalā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otro izsoli" atcelšanu.

Ziņotājs: **S. Brauere**

Ņemot vērā atklātas balsošanas rezultātu par lēmuma projektu ar 4 balsīm par (L. Loskutova, J. Lediņš, G. Anspoks, M. Stulpiņš), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

Atbalstīt lēmuma projekta "Par Jūrmalas domes 2024.gada 19.decembra lēmuma Nr.624 "Par zemesgabala Tūristu ielā 18A, Jūrmalā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otro izsoli" atcelšanu" virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

7. Par zemesgabala daļas Drosmes ielā 2, Jūrmalā, nodošanu privatizācijai.

Ziņotājs: **S. Brauere**

Uzdod jautājumus: **L. Loskutova**

Uz jautājumiem atbild: **S. Brauere**

Ņemot vērā atklātas balsošanas rezultātu par lēmuma projektu ar 4 balsīm par (L. Loskutova, J. Lediņš, G. Anspoks, M. Stulpiņš), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

Atbalstīt lēmuma projekta "Par zemesgabala daļas Drosmes ielā 2, Jūrmalā, nodošanu privatizācijai" virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

8. Par 2020. gada 31. marta Nekustamā īpašuma nomas līguma Nr. 1.2-16.3.2/20-447 termiņa pagarināšanu (Tukuma ielā 20, Jūrmalā).

Ziņotājs: **S. Brauere**

Uzdod jautājumus: **L. Loskutova**

Uz jautājumiem atbild: **S. Brauere**

Ņemot vērā atklātas balsošanas rezultātu par lēmuma projektu ar 4 balsīm par (L. Loskutova, J. Lediņš, G. Anspoks, M. Stulpiņš), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

Atbalstīt lēmuma projekta "Par 2020. gada 31. marta Nekustamā īpašuma nomas līguma Nr. 1.2-16.3.2/20-447 termiņa pagarināšanu (Tukuma ielā 20, Jūrmalā)" virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

9. Par zemesgabala Dzintari 1510, Jūrmalā daļas nomas tiesību izsoles organizēšanu.

Ziņotājs: **S. Brauere**

Uzdod jautājumus: **L. Loskutova**

Uz jautājumiem atbild: **S. Brauere**

Ņemot vērā atklātas balsošanas rezultātu par lēmuma projektu ar 4 balsīm par (L. Loskutova, J. Lediņš, G. Anspoks, M. Stulpiņš), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

Atbalstīt lēmuma projekta "Par zemesgabala Dzintari 1510, Jūrmalā daļas nomas tiesību izsoles organizēšanu" virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

10. Par pludmales nogabala no 17. līnijas līdz Paula Stradiņa ielai, Jūrmalā nomas tiesību izsoli.

Ziņotājs: **S. Brauere**

Uzdod jautājumus: **L. Loskutova, J. Lediņš**

Uz jautājumiem atbild: **S. Brauere**

Ņemot vērā atklātas balsošanas rezultātu par lēmuma projektu ar 4 balsīm par (L. Loskutova, J. Lediņš, G. Anspoks, M. Stulpiņš), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

Atbalstīt lēmuma projekta “Par pludmales nogabala no 17. līnijas līdz Paula Stradiņa ielai, Jūrmalā nomas tiesību izsoli” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

11. Par zemes īpašuma tiesību atjaunošanu Leona Paegles iela 45, Jūrmala.

Ziņotājs: **S. Brauere**
Uzdod jautājumus: **L. Loskutova**
Uz jautājumiem atbild: **S. Brauere**

Ņemot vērā atklātas balsošanas rezultātu par lēmuma projektu ar 4 balsīm par (L. Loskutova, J. Lediņš, G. Anspoks, M. Stulpiņš), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

Atbalstīt lēmuma projekta “Par zemes īpašuma tiesību atjaunošanu Leona Paegles iela 45, Jūrmala” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

12. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai un lietošanas mērķa noteikšanu funkcionāli nepieciešamajām zemes vienības daļām Ātrā ielā 8, Jūrmalā.

Ziņotājs: **S. Brauere**

Ņemot vērā atklātas balsošanas rezultātu par lēmuma projektu ar 4 balsīm par (L. Loskutova, J. Lediņš, G. Anspoks, M. Stulpiņš), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

Atbalstīt lēmuma projekta “Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai un lietošanas mērķa noteikšanu funkcionāli nepieciešamajām zemes vienības daļām Ātrā ielā 8, Jūrmalā” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

13. Par dzīvojamām mājām Emīla Dārziņa ielā 4, Jūrmalā, funkcionāli nepieciešamo zemesgabalu.

Ziņotājs: **S. Brauere**

Ņemot vērā atklātas balsošanas rezultātu par lēmuma projektu ar 4 balsīm par (L. Loskutova, J. Lediņš, G. Anspoks, M. Stulpiņš), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

Atbalstīt lēmuma projekta “Par dzīvojamām mājām Emīla Dārziņa ielā 4, Jūrmalā, funkcionāli nepieciešamo zemesgabalu” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

14. Grozījums Jūrmalas pilsētas domes 2021. gada 25. marta lēmumā Nr. 157 “Par nekustamā īpašuma Sēravotu ielā 5, Jūrmalā, un nekustamo īpašumu Sēravotu ielā 9, Jūrmalā, Skolas iela 44, Jūrmalā, Nometņu ielā 2A, Jūrmalā, daļas nodošanu Jūrmalas pilsētas pašvaldības iestādes “Sociālo pakalpojumu centrs “Kauguri” valdījumā”.

Ziņotājs: **S. Brauere**
Uzdod jautājumus: **L. Loskutova, D. Rinķe**
Uz jautājumiem atbild: **S. Brauere**

Ņemot vērā atklātas balsošanas rezultātu par lēmuma projektu ar 4 balsīm par (L. Loskutova, J. Lediņš, G. Anspoks, M. Stulpiņš), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

Atbalstīt lēmuma projekta “Grozījums Jūrmalas pilsētas domes 2021. gada 25. marta lēmumā Nr. 157 “Par nekustamā īpašuma Sēravotu ielā 5, Jūrmalā, un nekustamo īpašumu

Sēravotu ielā 9, Jūrmalā, Skolas iela 44, Jūrmalā, Nometņu ielā 2A, Jūrmalā, daļas nodošanu Jūrmalas pilsētas pašvaldības iestādes “Sociālo pakalpojumu centrs “Kauguri” valdījumā”” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

15. Par sagatavoto kokmateriālu - zaru (kustamās mantas) atsavināšanu zemesgabalā Mežmalas iela 43, Jūrmalā pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otro izsoli.

Ziņotājs: A. Lisovskis

Uzdod jautājumus: L. Loskutova, G. Anspoks, M. Stulpiņš

Uz jautājumiem atbild: A. Lisovskis

Ņemot vērā atklātas balsošanas rezultātu par lēmuma projektu ar 4 balsīm par (L. Loskutova, J. Lediņš, G. Anspoks, M. Stulpiņš), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

Atbalstīt lēmuma projekta “Par sagatavoto kokmateriālu - zaru (kustamās mantas) atsavināšanu zemesgabalā Mežmalas iela 43, Jūrmalā pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otro izsoli” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

Sēde slēgta plkst. 10:25.

Sēdes vadītāja

L. Loskutova

Sēdes protokolētāja

L. Paskalova