

**JŪRMALAS DOMES
PILSĒTSAIMNIECĪBAS KOMITEJAS
SĒDES PROTOKOLS**

2025. gada 11. martā

Nr. 1.2-11/20

Otrdiena

Jūrmalā, Jomas ielā 1/5

Sēde sasaukta plkst. 10:00

Sēde atklāta plkst. 10:00

Sēdi vada:

Komitejas priekšsēdētāja

Larisa Loskutova

Sēdi protokolē:

Kancelejas Domes sēžu daļas vecākā speciāliste

Ilze Urpena

Sēdē piedalās komitejas locekļi:

Guntars Anspoks, Mārtiņš Stulpiņš

Sēdē nepiedalās komitejas locekļi:

Jānis Lediņš (atvaļinājums),
Rolands Parasigs - Parasiņš

Sēdē piedalās:

Jūrmalas valstspilsētas administrācijas Īpašumu pārvaldes

Pašvaldības īpašumu nodaļas vadītāja

Sandra Brauere

Darba kārtība:

1. Darba kārtības apstiprināšana.
2. Par dzīvokļa īpašuma Nr. 7 Talsu šosejā 31 k-1, Jūrmalā, atsavināšanu.
3. Par dzīvokļa īpašuma Nr. 10 Rēzeknes pulka ielā 17, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu.
4. Par zemesgabala Rīgas ielā 71, Jūrmalā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otro izsoli.
5. Par zemesgabala Pulkveža Brieža ielā 60, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu.
6. Par zemesgabala Pulkveža Brieža ielā 62, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu.
7. Par zemesgabala Kolkas ielā 2, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu.
8. Par zemesgabala Silu iela 6022, Jūrmalā, daļas nomu.
9. Par zemes vienības Lielupe, Jūrmalā, kadastra apzīmējums 1300 010 4005, ūdenstilpes daļas (upes posms starp 17 km un 18 km) 147 m² platībā nomas tiesību izsoles organizēšanu.
10. Par dzīvojamai mājai Olgas ielā 23, Jūrmalā, funkcionāli nepieciešamo zemesgabalu.
11. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai Rūpniecības iela 4A, Jūrmala.

1. Darba kārtības apstiprināšana.

Komitejas priekšsēdētāja ierosina papildināt sēdes darba kārtību ar vienu papildu jautājumu “Par zemesgabala Garkalnes ielā 2A, Jūrmalā, otrās izsoles atzīšanu par nenotikušu un trešo izsoli”.

Jautājumu iekļaut kā pēdējo darba kārtībā.

Ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par papildu jautājuma iekļaušanu ar 3 balsīm par (L. Loskutova, G. Anspoks, M. Stulpiņš), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

papildināt sēdes darba kārtību ar vienu papildu jautājumu.

Ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par darba kārtību kopumā ar 3 balsīm par (L. Loskutova, G. Anspoks, M. Stulpiņš), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

apstiprināt sēdes darba kārtību.

2. Par dzīvokļa īpašuma Nr. 7 Talsu šosejā 31 k-1, Jūrmalā, atsavināšanu.

3. Par dzīvokļa īpašuma Nr. 10 Rēzeknes pulka ielā 17, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu.
4. Par zemesgabala Rīgas ielā 71, Jūrmalā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otro izsoli.
5. Par zemesgabala Pulkveža Brieža ielā 60, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu.
6. Par zemesgabala Pulkveža Brieža ielā 62, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu.
7. Par zemesgabala Kolkas ielā 2, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu.
8. Par zemesgabala Silu iela 6022, Jūrmalā, daļas nomu.
9. Par zemes vienības Lielupe, Jūrmalā, kadastra apzīmējums 1300 010 4005, ūdenstilpes daļas (upes posms starp 17 km un 18 km) 147 m² platībā nomas tiesību izsoles organizēšanu.
10. Par dzīvojamai mājai Olgas ielā 23, Jūrmalā, funkcionāli nepieciešamo zemesgabalu.
11. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai Rūpniecības iela 4A, Jūrmala.
12. Par zemesgabala Garkalnes ielā 2A, Jūrmalā, otrās izsoles atzīšanu par nenotikušu un trešo izsoli.

2. Par dzīvokļa Nr. 7 Talsu šosejā 31 k-1, Jūrmalā, atsavināšanu.

Ziņotājs: S. Brauere
Uzdod jautājumus: L. Loskutova, M. Stulpiņš
Uz jautājumiem atbild: S. Brauere

Ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par lēmuma projektu ar 3 balsīm par (L. Loskutova, G. Anspoks, M. Stulpiņš), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

atbalstīt lēmuma projekta “Par dzīvokļa Nr. 7 Talsu šosejā 31 k-1, Jūrmalā, atsavināšanu” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

3. Par dzīvokļa īpašuma Nr.10 Rēzeknes pulka ielā 17, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu.

Ziņotājs: S. Brauere

Ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par lēmuma projektu ar 3 balsīm par (L. Loskutova, G. Anspoks, M. Stulpiņš), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

atbalstīt lēmuma projekta “Par dzīvokļa īpašuma Nr. 10 Rēzeknes pulka ielā 17, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

4. Par zemesgabala Rīgas ielā 71, Jūrmalā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otro izsoli.

Ziņotājs: S. Brauere

Ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par lēmuma projektu ar 3 balsīm par (L. Loskutova, G. Anspoks, M. Stulpiņš), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

atbalstīt lēmuma projekta “Par zemesgabala Rīgas ielā 71, Jūrmalā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otro izsoli” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

Sēdes vadītāja aicina deputātus izskatīt darba kārtības jautājumus Nr. 5 un Nr. 6 kopā.

5. **Par zemesgabala Pulkveža Brieža ielā 60, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu.**
6. **Par zemesgabala Pulkveža Brieža ielā 62, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu.**

Ziņotājs:

S. Brauere

Saskaņā ar Jūrmalas domes 2023. gada 25. maija nolikumu Nr. 15 “Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības darba reglaments” 80. punktu, ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par lēmumu projektiem ar 3 balsīm par (L. Loskutova, G. Anspoks, M. Stulpiņš), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

1. atbalstīt lēmuma projekta “Par zemesgabala Pulkveža Brieža ielā 60, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē;
2. atbalstīt lēmuma projekta “Par zemesgabala Pulkveža Brieža ielā 62, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

7. **Par zemesgabala Kolkas ielā 2, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu.**

Ziņotājs:

S. Brauere

Uzdod jautājumus:

L. Loskutova

Uz jautājumiem atbild:

S. Brauere

Izsakās:

M. Stulpiņš

Ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par lēmuma projektu ar 3 balsīm par (L. Loskutova, G. Anspoks, M. Stulpiņš), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

atbalstīt lēmuma projekta “Par zemesgabala Kolkas ielā 2, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

8. **Par zemesgabala Silu iela 6022, Jūrmalā, daļas nomu.**

Ziņotājs:

S. Brauere

Uzdod jautājumus:

L. Loskutova

Uz jautājumiem atbild:

S. Brauere

Ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par lēmuma projektu ar 3 balsīm par (L. Loskutova, G. Anspoks, M. Stulpiņš), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

atbalstīt lēmuma projekta “Par zemesgabala Silu iela 6022, Jūrmalā, daļas nomu” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

9. **Par zemes vienības Lielupe, Jūrmalā, kadastra apzīmējums 1300 010 4005, ūdenstilpes daļas (upes posms starp 17 km un 18 km) 147 m² platībā nomas tiesību izsoles organizēšanu.**

Ziņotājs:

S. Brauere

Uzdod jautājumus:

L. Loskutova

Uz jautājumiem atbild:

S. Brauere

Ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par lēmuma projektu ar 3 balsīm par (L. Loskutova, G. Anspoks, M. Stulpiņš), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

atbalstīt lēmuma projekta “Par zemes vienības Lielupe, Jūrmalā, kadastra apzīmējums 1300 010 4005, ūdenstilpes daļas (upes posms starp 17 km un 18 km) 147 m² platībā nomas tiesību izsoles organizēšanu” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

10. Par dzīvojamai mājai Olgas ielā 23, Jūrmalā, funkcionāli nepieciešamo zemesgabalu.

Ziņotājs: S. Brauere
Uzdod jautājumus: L. Loskutova
Uz jautājumiem atbild: S. Brauere

Ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par lēmuma projektu ar 3 balsīm par (L. Loskutova, G. Anspoks, M. Stulpiņš), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

atbalstīt lēmuma projekta “Par dzīvojamai mājai Olgas ielā 23, Jūrmalā, funkcionāli nepieciešamo zemesgabalu” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

11. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai Rūpniecības iela 4A, Jūrmala”.

Ziņotājs: S. Brauere
Uzdod jautājumus: M. Stulpiņš, L. Loskutova
Uz jautājumiem atbild: S. Brauere

Ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par lēmuma projektu ar 3 balsīm par (L. Loskutova, G. Anspoks, M. Stulpiņš), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

atbalstīt lēmuma projekta “Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai Rūpniecības iela 4A, Jūrmala” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

12. Par zemesgabala Garkalnes ielā 2A, Jūrmalā, otrās izsoles atzīšanu par nenotikušu un trešo izsoli.

Ziņotājs: S. Brauere
Uzdod jautājumus: L. Loskutova
Uz jautājumiem atbild: S. Brauere

Ņemot vērā atklātās balsošanas rezultātu par lēmuma projektu ar 3 balsīm par (L. Loskutova, G. Anspoks, M. Stulpiņš), pret – nav, atturas – nav, **komiteja nolemj:**

atbalstīt lēmuma projekta “Par Garkalnes ielā 2A, Jūrmalā, otrās izsoles atzīšanu par nenotikušu un trešo izsoli” virzīšanu izskatīšanai domes sēdē.

Sēde slēgta plkst. 10:15.

Sēdes vadītāja (paraksts*) L. Loskutova

Sēdes protokolētāja (paraksts*) I. Urpena

*DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU