VEIKALA JAUNBŪVE DĀRZKOPĪBAS IELĀ 19, JŪRMALĀ

SKATS UZ PLĀNOTO APBŪVI NO PĒRKONA IELAS

APBŪVES KONCEPCIJA

Uz zemesgabala Dārzkopības ielā 19 iecerēts tirdzniecības pakalpojumu objekts ar stāvlaukumu apmeklētāju automašīnu novietošanai un labiekārtotas zaļās zonas ar stādījumiem. Ņemot vērā to, ka uz degradēta zemesgabala atrodas nepabeigts būvobjekts saskaņā ar projektu „Daudzfunkcionālu viesnīcu un biroju ēku kompleksa jaunbūve Jūrmalā, Dārzkopības ielā 19", ko apstiprinājusi Jūrmalas pilsētas būvvalde 2007.gada 20.jūnijā, tika izskatīta iespēja pielāgot esošo būvi jaunai iecerei. Izbūvēta ēkas daļa aizņem ~5000 m² lielu teritoriju, iepriekšplānotais ēkas augstums bija 6 stāvi (~21m). Savukārt, pēc pasūtītāja uzdevuma tirdzniecības objekts iecerēts kā vienstāvīgs apjoms ar lokālo 2.stāvu ar kopējo platību ~ 3000 m², līdz ar to daļu izbūvētas būves būtu nepieciešams nojaukt. Pēc rūpīgas iespējamās apbūves analīzes un priekšrocību – trūkumu izvērtēšanas, tehnisku un ekonomisku apsvērumu dēļ tika pieņemts lēmums esošo būvi nojaukt pilnībā un projektēt veikala ēku kā jaunbūvi, nodrošinot vides pieejamību teritorijā un veikala telpās, ka arī transporta un gājēju drošu, pārskatāmu satiksmi teritorijā un pieslēgumos Pērkona un Dārzkopības ielām.

Piekļuvi publiskajam objektam plānots organizēt no Dārzkopības un Pērkona ielas, piegādes transporta piekļuve paredzēta no Dārzkopības ielas. Degradēto meža teritoriju starp plānoto apbūvi un Pērkona ielu iecerēts transformēt par labiekārtotu skvēru, nodrošinot tam publisku pieeju.

TERITORIJAS LABIEKĀRTOJUMS

Apzaļumotajā teritorijā gar Pērkona ielu plānots izveidot labiekārtotu laukumu, kur satiekas gājēju tranzītceļi. Laukumā paredzēts izvietot solus, un veloturētājus, padarot to par ērtu atpūtas vietu velomaršrutā Rīga – Jūrmala. Apkārt labiekārtotam laukumam paredzēti ziemciešu un graudzāļu apstādījumi.

Teritorijā paredzēts apmeklētāju stāvlaukums 121 automašīnai, tiešā ieeju tuvumā nodrošināta iespēja operatīvā transporta un apkalpes dienestu transporta novietošanai. Gājēju ceļiem un stāvlaukumam plānots izmantot betona bruģakmens segumu, bet piegādes zonā, kā arī pieslēgumos Pērkona un Dārzkopības ielām paredzēts asfalta segums.

Veikala teritoriju paredzēts nožogot no D un A puses, kur zemesgabals robežojas ar kaimiņu zemesgabaliem un atstāt publiski pieejamu no Pērkona un Dārzkopības ielu pusēm. Gar žogu D pusē piegādes zonā paredzēti augsti dzīvžoga stādījumi, lai tehniskā zona nebūtu pārskatāma no blakus esošajiem zemesgabaliem un Dārzkopības ielas.

Atkritumu konteinerus plānots izvietot tehniskajā (piegādes) zonā pie D robežas un paslēpt no garāmgājēju skata ar dzīvžoga stādījumiem.

ARHITEKTŪRAS RISINĀJUMI

Veikala jaunbūvi pamatā veido vienstāvīgs būvapjoms ar plakano jumtu, kura galvenās fasādes vērstas pret Pērkona ielu. Veikala palīgtelpu blokā paredzēts lokāli izbūvēt 2.stāvu. Apmeklētājiem paredzētas divas ieejas no stāvlaukuma puses, bet darbiniekiem ieplānota atsevišķa ieeja no Dārzkopības ielas puses. Ēkas plānotais augstums 8.80m, bet divstāvīgā daļā 10.30m. Ieejas veikalā organizētas bez līmeņu starpības, telpās paredzēts atbilstoši aprīkots sanmzegls cilvēkiem ar īpašam vajadzībām.

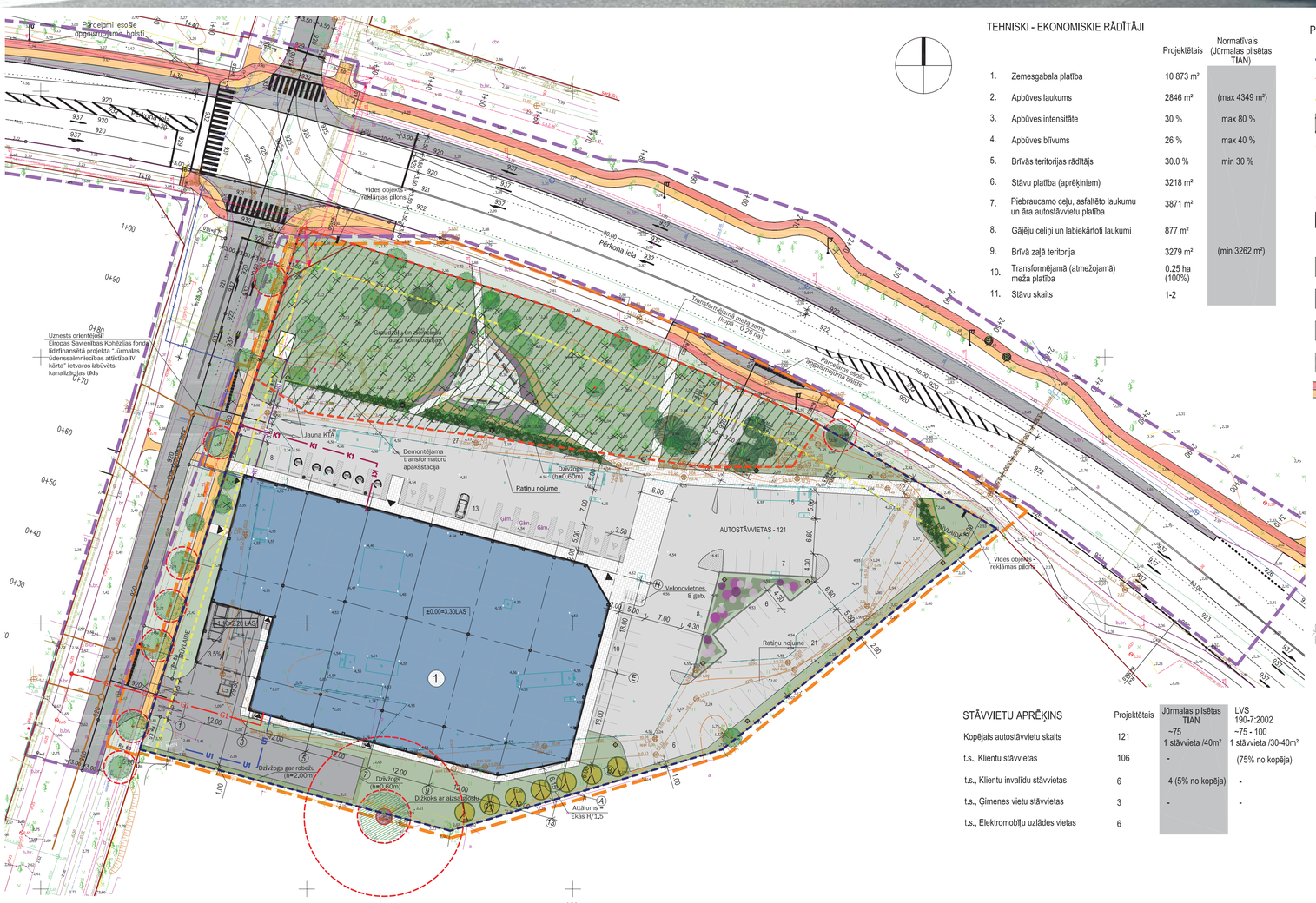
Ēka risināta saliekamā dzelzsbetona karkasa konstrukcijās ar metāla kopnēm jumta konstrukcijai. Konstruktīvu elementu tīkls pamatā ir 12x18m, kas sniedz plašas iespējas organizēt iekštelpu plānojumu. Jaunbūves ēkas pamati plānoti esošās apbūves pamatu zonā, kas atrodas dižkoka aizsargjoslā, tāpēc iecerēta būvniecība nepasliktinās dižkoka augšanas apstākļus. Būvniecības laikā tiks nodrošināti koku aizsardzības pasākumi un profesionālu kokkopju (arboristu) būvdarbu uzraudzība.

Sienām tiks izmantoti sendvičpaneļi biezumā kas nodrošinās ēkas energoefektivitātes prasības. Ielu fasāžu apdarei izvēlēti klinkera ķieģeļi elegantā brūnā tonī. Ieeju zonas un logu ailas izceltas ar alumīnija kompozītpaneļiem izteiksmīgā terakotas tonī. Jaunās apbūves apdarē izmantotie dabīgie krāsu toņi sasaucās ar apkārtējo vidi un nodrošina harmonisku iekļaušanos pilsētainavā.

Uz ēkas fasādes paredzēts izvietot tirgotāju un pakalpojumu sniedzēju izgaismotus telpiskus nosaukumus, lai informētu sabiedrību par ēkā pieejamiem pakalpojumiem.

Publiska objekta darbība var radīt papildus trokšņus, bet ņemot vērā pilsētas maģistrālās un tranzītsatiksmes Pērkona ielas tuvumu, esošais teritorijas trokšņu līmenis jau ir paaugstināts, līdz ar to būvniecības iecere nepasliktinās esošo situāciju. Piegādes zona daļēji norobežota ar skaņu absorbējošiem paneļiem un dzīvžogu stādījumiem, lai minimizētu negatīvo ietekmi. Ventilācijas iekārtas paredzēts izvietot piegādes zonā uz iedziļinātas jumta daļas, lai maksimāli ierobežotu troksni tā izcelsmes vietā.

Realizējot Dārzkopības ielā 19, Jūrmalā apbūvi un labiekārtojumu, Jūrmalas pilsēta iegūs par vienu sakoptu vietu vairāk. Plānotie risinājumi paredz esošo zemes gabalu padarīt publiski pieejamu, veidojot drošu vidi ar pilsētas mērogam atbilstošiem apstādījumiem un teritorijas labiekārtojumu.



GENERĀLPLĀNS M 1:500

TEHNISKI - EKONOMISKIE RĀDĪTĀJI

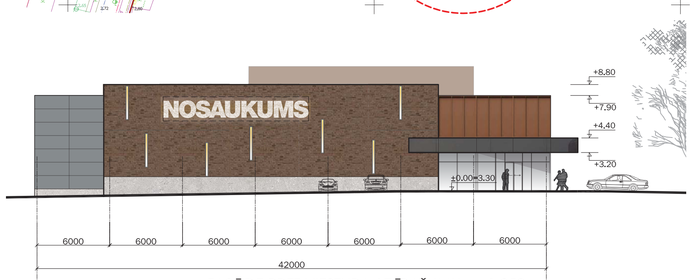
		Projektētais	Normatīvais (Jūrmalas pilsētas TIAN)
1.	Zemesgabala platība	10 873 m²	
2.	Apbūves laukums	2846 m²	(max 4349 m²)
3.	Apbūves intensitāte	30 %	max 80 %
4.	Apbūves blīvums	26 %	max 40 %
5.	Brīvās teritorijas rādītājs	30.0 %	min 30 %
6.	Stāvu platība (aprēķiniem)	3218 m²	
7.	Piebraucamo ceļu, asfaltēto laukumu un āra autostāvvietu platība	3871 m²	
8.	Gājēju celiņi un labiekārtoti laukumi	877 m²	
9.	Brīvā zaļā teritorija	3279 m²	(min 3262 m²)
10.	Transformējamā (atmežojamā) meža platība	0.25 ha (100%)	
11.	Stāvu skaits	1-2	

PIEŅEMTIE APZĪMĒJUMI

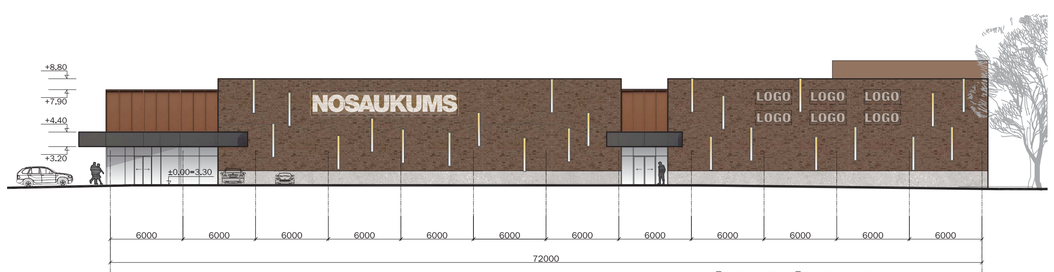
- Gruntsgabala robeža
- Sarkanā līnija
- Būvlaide
- Meža zeme 0,25 ha (pēc VMD datiem)
- Būvprojekta "Veikals Dārzkopības ielā 19, Jūrmalā" darba robeža
- Saistītā būvprojekta "Pērkona un Dārzkopības ielu, Jūrmalā krustojuma pārbūve" darba robeža
- Transformējamā meža zeme
- Proj. ēka
- Ieeja ēkā
- Brīvā zaļā teritorija
- Projektējamais asfalta segums un ceļa konstrukcija
- Projektējamais bruģakmens segums autostāvvietai
- Gājēju celiņš - bruģa segums
- Pārbūvējams velo/ gājēju ceļš ar anoloģisku esošām segumu
- Nocērtamie koki
- Esošie saglabājamie koki
- Ļoti vērtīgi esošie koki
- Projektētie koki
- Proj. krūmu stādījumi
- Transporta plūsmas
- Vides objekti / reklāmas
- Elektromobīļu uzlādes iekārta
- Proj. labiekārtojuma elementi
- Proj. teritorijas apgaismojums
- Nojaucama būve

STĀVVIETU APRĒĶINS

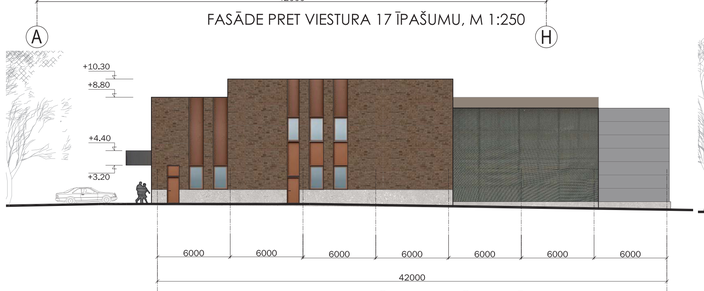
	Projektētais	Jūrmalas pilsētas TIAN	LVS 190-7:2002
Kopējais autostāvvietu skaits	121	~75 1 stāvvieta /40m²	~75 - 100 1 stāvvieta /30-40m²
t.s., Klientu stāvvietas	106	-	(75% no kopēja)
t.s., Klientu invalīdu stāvvietas	6	4 (5% no kopēja)	-
t.s., Ģimenes vietu stāvvietas	3	-	-
t.s., Elektromobīļu uzlādes vietas	6		



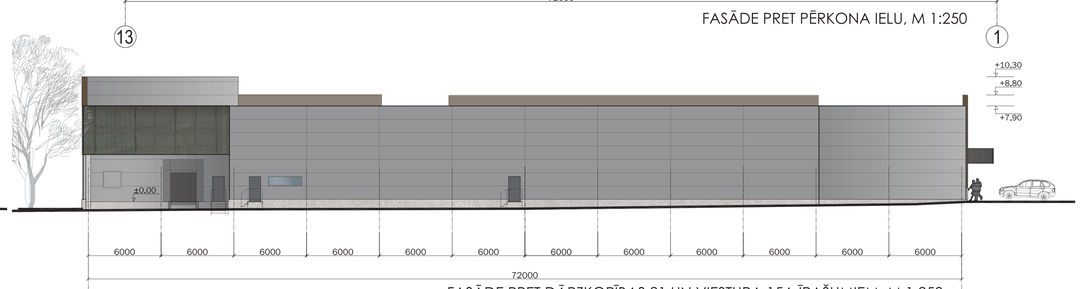
FASĀDE PRET VIESTURA 17 ĪPAŠUMU, M 1:250



FASĀDE PRET PĒRKONA IELU, M 1:250



FASĀDE PRET DĀRZKOPĪBAS IELU, M 1:250



FASĀDE PRET DĀRZKOPĪBAS 21 UN VIESTURA 15A ĪPAŠUMIEM, M 1:250

Sendvičpaneļi, piem. Ruukki SP2E E-ENERGY PIR, tonis RAL 9007 (Grey Aluminium)

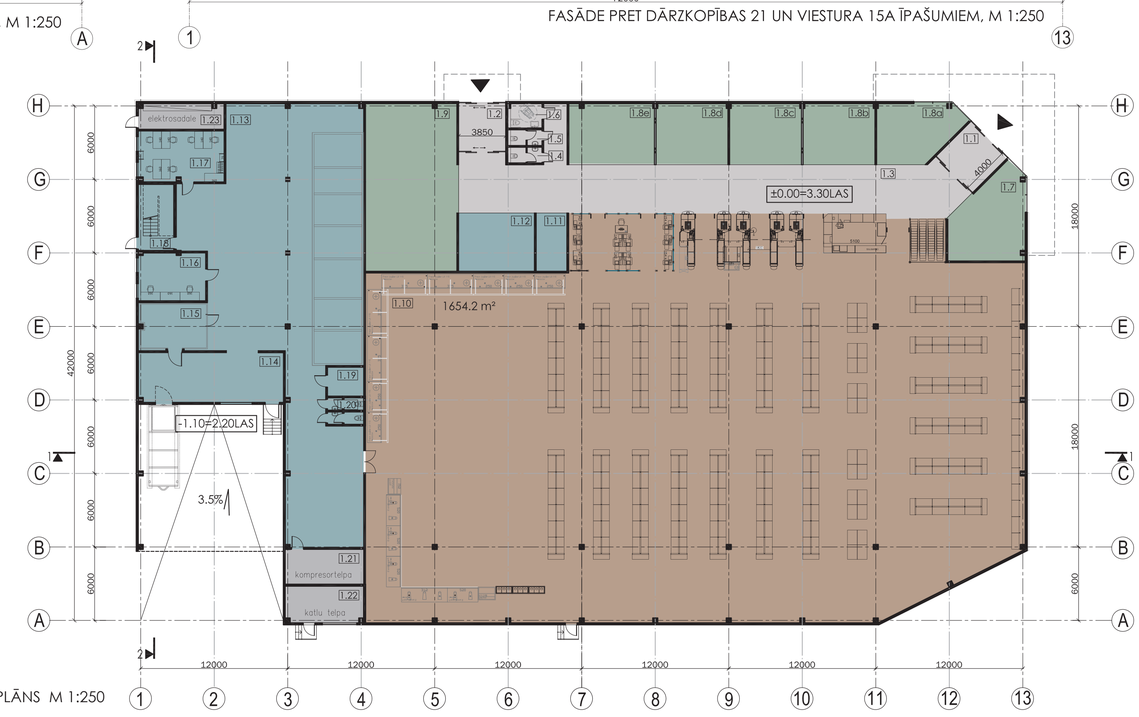
Klinkera fasādes apdare Terca «Terra-kirju sile» FAT 250x85x65 (Wienerberger) Gluds raksts, izgaismots ar līnijveida gaismekļiem

Fasādes aizpildījums ieejas zonā -alumīnija kompozītpaneļi ar dekorativiem profiliem Terakotas toni, piem. RAL 8004 (Copper brown)

Krāsots stikla jumtiņš , tonis RAL7015 (Parsol Grey)

FASĀŽU MATERIĀLI

KOPLIETOŠANAS TELPAS		m²
1.1	Vējtvertes (Ieeja Nr.1)	16.8
1.2	Vējtvertes (Ieeja Nr.2)	15.1
1.3	Galtenis	172.4
1.4	Vīriešu sanmezgls	3.3
1.5	Sieviešu sanmezgls	3.3
1.6	Invalīdu sanmezgls	5.3
NOMA		m²
1.7	Noma	39.3
1.8a	Noma	30.0
1.8b	Noma	29.2
1.8c	Noma	29.2
1.8d	Noma	29.2
1.8e	Noma	34.7
1.9	Noma	102.4
TIRDZNIECĪBAS ZĀLE		m²
1.10	Tirdzniecības zāle	1654.2
VEIKALA PALĪGTELPAS		
1.11	Apģērbšanās telpa	11.7
1.12	Palīgtelpa	29.4
1.13	Noliktava	348.4
1.14	Aukstā rampa	48.8
1.15	Aukstuma kamera	18.8
1.16	Kabinets	21.4
1.17	Kabinets	28.7
1.18	Kāpņu telpa	15.7
1.19	Palīgtelpa	7.1
1.20	Sanmezglu bloks	6.0
TEHNISKĀS TELPAS		
1.20	Kompresortelpa	18.3
1.21	Katlu telpa	18.9
1.23	Elektrosadale	14.4
KOPĒJĀ TĪRDZNIECĪBAS PLATĪBA		1948.2
KOPĒJĀ STĀVA PLATĪBA		2752.0



VEIKALA 1.STĀVA PLĀNS M 1:250

BŪVNIECĪBAS IECERES PUBLISKĀ APSPRIEŠANA no 2021. gada 20.septembra lidz 18.oktobrim

PASŪTĪTĀJS: SIA "Dārzkopības 19"
Reģ. Nr. 40203227247
Jur. adrese Maskavas iela 257, Rīga, LV-1019
Kontaktpersona: Edgars Kalniņš; e-pasts: info@darzkopibas19.lv; tālr. 29846355

PROJEKTĒTĀJS: SIA "VINCENTS"
Reģ Nr. 40003032169
Būvkomersanta reģ. Nr. 3440-R
Jur. adrese Elizabetes 19, Rīga, LV-1010
BPV Līga Vītola, sert. Nr. 1-00880;
Kontaktpersona: Jūlija Kononova; e-pasts: julija.kononova@vincents.lv; tālr. 67500200

CEĻU DAĻAS PROJEKTĒTĀJS: SIA "LDV Construction"
Reģ.nr. 42103111124
K.Ulmaņa gatve 114a, Rīga, LV-1029
Lelde Dembovska, sert.Nr.3-00978

SIA "EPPE"
Reģ.nr.40203119855
Ieroču iela 4-2, Rīga, LV-1013
Edgars Pauls, sert.Nr.3-01951

SKATS UZ PLĀNOTO APBŪVI NO DĀRZKOPĪBAS IELAS

KOKU CIRŠANA

Piekļuvi publiskajam objektam plānots organizēt no Dārzkopības un Pērkona ielas, piegādes transporta piekļuve paredzēta no Dārzkopības ielas. Paredzēto iebrauktuvju zonā no Dārzkopības ielas puses aug ozolu alejas koki, no kuriem 2 paredzēts izcirst. Meža teritoriju starp plānoto apbūvi un Pērkona ielu iecerēts transformēt par labiekārtotu skvēru, nodrošinot tam publisku pieeju.

SIA "Labie koki" veica koku vizuālo novērtēšanu Dārzkopības ielā 19, Jūrmalā 2020. gada 18. februārī, atkārtoti objekts apsekots 2020.gada 21.decembrī. Kopā tika novērtēti 172 koki, no tiem 141 ir Dārzkopības 19 teritorijā augošie, pārējie atrodas ielu sarkanajās līnijās vai blakus zemesgabalā, tuvu objekta robežai. Vadoties pēc veiktā koku novērtējumu Dārzkopības ielā 19 apbūvei paredzētajā zemesgabala daļā aug 9 koki, bet meža teritorijā - 132 koki, no kuriem melnalkšņu īpatsvars ir ievērojams – 105 koki. Iepriekšējās būvniecības laikā Dārzkopība ielā 19, kas veikta 2007. gadā, daļai koku sakņu sistēma ir ievērojami cietusi. Izbūvējot lietus ūdens kanalizāciju un elektroapgādes tīklus, nav tikuši ievēroti sakņu aizsardzības zonā noteiktie ierobežojumi, no tranšejām izraktā zeme ir tikusi uzbērta virsū koku saknēm, kas tā arī tika atstāts pēc būvniecības pārtraukšanas. Iepriekš minētie faktori būtiski ietekmēja koku dzīvotspēju un ir radījuši bojājumus esošajiem kokiem, koku vitalitāte caurmērā ir vidēja vai zema. Vidējais koku fiziskā stāvokļa novērtējums objektā ir 5,6 (ar problēmu) no 10.

Papildus iepriekš minētajam objektam, ieceres priekšlikumā piedāvāti infrastruktūras uzlabošanas risinājumi – Pērkona un Dārzkopības ielu krustojuma pārbūve, paredzot kreisā pagrieziena papildjoslu no Pērkona ielas uz Dārzkopības ielu (braucot no Rīgas puses). Šīs ieceres ietvaros plānots pārcelt esošo gājēju/veloceļu dziļāk zaļajā zonā, kas prasa 3 koku izciršanu. Tiem kokiem tika veikts novērtējums 2021.gada 15.jūnija.

Kopumā projekta ietvaros paredzēts izcirst:

Ielu sarkanajās līnijās – 5 koki (parastais ozols, stumbra apkārtmērs 1.91 ar novērtējumu ļoti vērtīgs 5; parastais ozols, stumbra apkārtmērs 1.57, vērtīgs 5; parastā kļava, stumbra apkārtmērs 0.81, vērtīgs 5; parastā ieva, stumbra apkārtmērs 0.57, vērtīgs 5; āra bērzs, stumbra apkārtmērs 0.87, vērtīgs 6)

Dārzkopības 19 ārpus meža teritorijas – 4 koki (melnalksnis, stumbra apkārtmērs 1.85 mazvērtīgs 4; melnalksnis, stumbra apkārtmērs 1.60/1.93 vetīgs 5; mājas ābele, stumbra apkārtmērs 1.20 mazvērtīgs 5; parastā liepa, stumbra apkārtmērs 1.26 vērtīgs 6;

Dārzkopības 19 meža teritorijā – 107 koki, no kuriem 20 nevērtīgi un mazvērtīgi koki, bet 87 vērtīgi koki. Lielāka daļa izcērtamo koku ir melnalkšņi.

* ĀRPUS MEŽA TERITORIJAS CĒRTAMO KOKU SARAKSTS

Nr.p.k.	NOSAUKUMS		PAMATRĀDĪTĀJI							Ciršanas pamatojums
	Latīniskais nosaukums	Latvīskais nosaukums	Stumbra apkārtmērs, m	Koka augstums, m	Vainaga platums, m	Vecumposms	Vitalitāte	Vispārējais un fiziskā stāvokļa novērtējums	Apraksts	
	DĀRZKOPĪBAS 19 TERITORIJĀ									
163/059392	Alnus glutinosa	melnalksnis	1,85	~9	~5	V4	vidēja	mazvērtīgs 4	Koks ir zaudējis savu centrālo stumbru, ~3m augstumā. Stumbrs uz leju no lūzuma vietas iztrupējis, palikusi nelielā tikai dzīvās koksnes daļa. Veidojas nelielā stresa zari. Koks konkrētajā stāvoklī ir uzskatāms par bīstamu. Kokam ~60% no apkārtmēra ir iztrupējuši.	Teritorijas sakopšana. Koks aug dīžkoka vainaga projekcijā
165/059394	Alnus glutinosa	melnalksnis	1,60/1,93	~15	~10	V3	vidēja	vērtīgs 5	Koks ~0,5m augstumā sadalās divās asīs. Koks aug uz reljefa pacēluma. Stumbrā ieaudzis metāla stiepļu žogs. Vainagā sausie zari un stumbeņis. Ir turpes pazīmes stumbrā.	Teritorijas sakopšana
167/059396	Malus domestica	mājas ābele	1,20	~12	~6	V3	vidēja	mazvērtīgs 5	Koks ir ieaudzis blakus esošajā žogā un ap to apbūvēta ēka. Koks sāms ar auguļu koka vēzi. Stumbram liela daļa ir atlūzusi. Vainags vairāk attīstīts Z virzienā, galotnes daļā. Stabilitāte ir apdraudēta dēļ nolūzušās stumbra daļas.	Teritorijas sakopšana
171/059400	Tilia cordata	parastā liepa	1,26	~16	~6	V3	vidēja	vērtīgs 6	Koks aug grupā ar vēl divām parastajām liepām. Aug ~0,15m attālumā no koka ar nr. 059401. Vainags attīstīts sektorālās, DA virzienā. Koks noēnots. Nav attīstījušies konkrēta galotne. Vainags vairāk vērsts kā sānzari.	Teritorijas sakopšana. Atbrīvot vietu koka Nr.166/059395 (parastā kļava) attīstībai
	TERITORIJĀ IELU SARKANAJĀS LĪNIJĀS									
17/059179	Quercus robur	parastais ozols	1,57	~13	~8	V4	augsta	vērtīgs 5	~5m augstumā veidojas 3 asis. Ir pacelts vainags vairāk par kopēju augstumu. No stresa zariem izveidojušies sānzari. Vainagā sausi zari.	Koks aug paredzētās stāvlaukuma iebrauktuves zonā
23/059185	Quercus robur	parastais ozols	1,91	~16	~8	V3	zema	ļoti vērtīgs 5	Koks aug ~2,5m attālumā nolaternas, ~0,20m attālumā no stumbra ir betona apmales un asfalta segums ko pacēlušas koka saknes. ~2m attālumā ir asfaltēta brauktuve.~0,2m attālumā ir būvgrūži. D virzienā ~0,5m attālumā no koka stumbra sākas asfalts, lai iebrauktu blakus teritorijā. Virs brauktuves ir nokaltis liela diametra skeletzars. Vainaga galotnes daļā daudz stresa zari. ~5m augstumā koks sadalās divās asīs.	Koks aug paredzētās piegādes transporta iebrauktuves zonā
1/064321	Acer platanoides	parastā kļava	0.81	~14	~6	V3	vidēja	vērtīgs 5	Kokam 1 stumbrs, viegli sasvēries R virzienā. ~4m augstumā ir bijusi zaudētagalotne. Stumbra R pusē ir nelielā stumbra plaisa, sakņu kakls Ir viegli apbērts.	Koks aug paredzētajā gājēju/veloceļa trasējumā
2/064322	Prunus padus	parastā ieva	0.57	~6	~5	V3	vidēja	vērtīgs 5	Kokam 1 stumbrs. Galotnes daļa nomākta no blakus augošo koku vainagiem. Ap sakņu kaklu ir izveidots ~20-30 cm augsts uzbērums. Pie sakņu kakla, ~20cm attālumā ir izveidota apdobe.	Koks aug paredzētajā gājēju/veloceļa trasējumā
4/064324	Betula pendula	āra bērzs	0.87	~15	~4	V3	vidēja	vērtīgs 6	Kokiem 1 stumbrs, nedaudz nokaltušie zari.	Koks aug paredzētajā gājēju/veloceļa trasējumā

TEHNISKI - EKONOMISKIE RĀDĪTĀJI

		Projektētais	Normatīvais (Jūrmalas pilsētas TIAN)
1.	Zemesgabala platība	10 873 m²	
2.	Apbūves laukums	2846 m²	(max 4349 m²)
3.	Apbūves intensitāte	30 %	max 80 %
4.	Apbūves blīvums	26 %	max 40 %
5.	Brīvās teritorijas rādītājs	30.0 %	min 30 %
6.	Stāvu platība (aprēķiniem)	3218 m²	
7.	Piebraucamo ceļu, asfaltēto laukumu un āra autostāvvietu platība	3871 m²	
8.	Gājēju celiņi un labiekārtoti laukumi	877 m²	
9.	Brīvā zaļā teritorija	3279 m²	(min 3262 m²)
10.	Transformējamā (atmežojamā) meža platība	0.25 ha (100%)	
11.	Stāvu skaits	1-2	

KOKU VISPĀRĒJAIS NOVĒRTĒJUMS

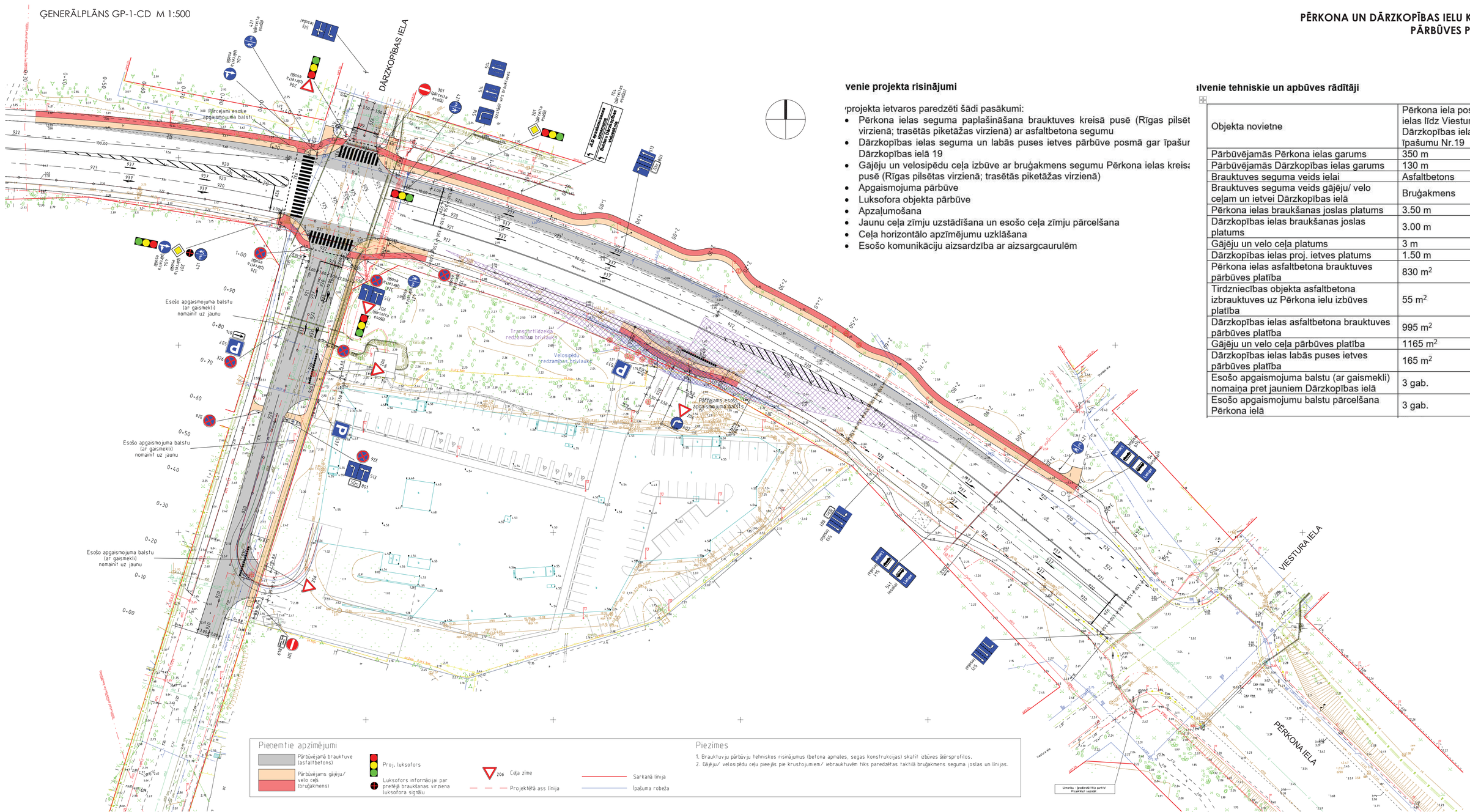
- Izcils koks
- Ļoti vērtīgs koks
- Vērtīgs koks
- Mazvērtīgs/bīstams koks

KOKU CIRŠANAS BILANCE

	Dārzkopības 19 zemesgabala robežās		Ielu sarkanajās līnijās
	Meža teritorijā	Ārpus meža teritorijas	
Nocērtami ļoti vērtīgi koki	-		1 gab.
Nocērtami vērtīgi koki	87 gab.	2 gab.	4 gab.
Nocērtami mazvērtīgi koki	20 gab.	2 gab.	-

KOKU CIRŠANAS PLĀNS M 1:500

ĢENERĀLPLĀNS GP-1-CD M 1:500



PĒRKONA UN DĀRZKOPĪBAS IELU KRUSTOJUMA PĀRBŪVES PRIEKŠLIKUMS

venie projekta risinājumi

projekta ietvaros paredzēti šādi pasākumi:

- Pērkona ielas seguma paplašināšana brauktuves kreisā pusē (Rīgas pilsēt virzienā; trasētās piketāžas virzienā) ar asfaltbetona segumu
- Dārzkopības ielas seguma un labās puses ietves pārbūve posmā gar īpašur Dārzkopības ielā 19
- Gājēju un velosipēdu ceļa izbūve ar bruģakmens segumu Pērkona ielas kreisa pusē (Rīgas pilsētas virzienā; trasētās piketāžas virzienā)
- Apgaismojuma pārbūve
- Luksofora objekta pārbūve
- Apzaļumošana
- Jaunu ceļa zīmju uzstādīšana un esošo ceļa zīmju pārcelšana
- Ceļa horizontālo apzīmējumu uzklāšana
- Esošo komunikāciju aizsardzība ar aizsargcaurulēm

ılvenie tehniskie un apbūves rādītāji

Objekta novietne	Pērkona iela posmā no Rīgas ielas līdz Viestura ielai; Dārzkopības ielas posms gar īpašumu Nr.19
Pārbūvējamās Pērkona ielas garums	350 m
Pārbūvējamās Dārzkopības ielas garums	130 m
Brauktuves seguma veids ielai	Asfaltbetons
Brauktuves seguma veids gājēju/ velo ceļam un ietvei Dārzkopības ielā	Bruģakmens
Pērkona ielas braukšanas joslas platums	3.50 m
Dārzkopības ielas braukšanas joslas platums	3.00 m
Gājēju un velo ceļa platums	3 m
Dārzkopības ielas proj. ietves platums	1.50 m
Pērkona ielas asfaltbetona brauktuves pārbūves platība	830 m²
Tirdzniecības objekta asfaltbetona izbrauktuves uz Pērkona ielu izbūves platība	55 m²
Dārzkopības ielas asfaltbetona brauktuves pārbūves platība	995 m²
Gājēju un velo ceļa pārbūves platība	1165 m²
Dārzkopības ielas labās puses ietves pārbūves platība	165 m²
Esošo apgaismojuma balstu (ar gaismekli) nomaiņa pret jauniem Dārzkopības ielā	3 gab.
Esošo apgaismojumu balstu pārcelšana Pērkona ielā	3 gab.